

# Completed Construction All Risks Policy

## **< CONTENTS >**

<b>Policy</b> .....	3
Section 1. Material Damage .....	3
Section 2. General Liability .....	7
Section 3. Business Interruption .....	24
 <b>Endorsements</b> .....	34
1. Latent or inherent fault or defect .....	34
2. Machinery Breakdown .....	35
3. Strike, Riot and Civil Commotion .....	36
4. Waiver of Subrogation Clause .....	37
5. Political Risks Exclusion Clause .....	38
6. IT Clarification Agreement .....	39
7. Exclusion of Terrorism .....	40
8. Escalation Clause .....	42
9. Total Asbestos Exclusion Clause .....	43
10. Cover for Cross Liability Clause .....	44

---

# Completed Construction All Risks Policy

---

## 1 Principle Operative Clauses

In consideration of the Insured named in the Schedule hereto having submitted a proposal and paid or agreed to pay the premium specified in the Schedule to .(hereinafter called "the Insurer."),

the insurer hereby severally agree, each for their proportion set out herein, to indemnify the Insured in the manner and to the extent hereinafter stated against loss or damage occurring during the period of insurance or any subsequent period for which the Insurer accept a renewal premium;

provided that:

- 1.1 the liability of the Insurer shall not exceed the Sums Insured (in the whole the total Sum Insured and in respect of any item its Sum Insured) and Limits of Indemnity set down in the Schedule in respect of or arising out of all accidents or a series consequent upon or attributable to one source or original cause;
- 1.2 the liability of each of the Insurer individually shall be limited to the proportion set against its name in the Schedule;
- 1.3 the Insured shall bear, for their own account, the amounts set forth in the Schedule as the Deductibles.

## 2 Section 1. Material Damage

### 2.1 Insuring Clauses

The Insurer will indemnify the Insured, subject to the terms, exceptions and conditions contained herein, against accidental physical loss of or accidental physical damage to any of the Property Insured described in the Schedule, occurring during the Period of Insurance, and which is due to any cause

whatsoever other than those excluded in this Policy.

In the event of any indemnifiable loss or damage, the amount payable hereunder shall not reduce the respective Sums Insured and Limits stated in the Schedule, and thus this insurance will be maintained in full during the currency of the Policy.

## **2.2 Exclusions to Section 1**

The Insurer shall not be liable for:

- (1) loss or damage caused by or aggravated by a latent or inherent fault or defect;
- (2) the cost of replacing, repairing or rectifying parts of the Property Insured rendered necessary by wear and tear, corrosion, erosion, oxidation and deterioration due to lack of use or due to normal atmospheric conditions;
- (3) mechanical and electrical breakdown of machinery and electronic installations;
- (4) loss or damage caused by intentional overloading involving the imposition of abnormal operating conditions;  
but exclusion (1) to (4) shall not exclude subsequent loss or damage which itself results from a cause not otherwise excluded.
- (5) normal making good, normal upkeep;
- (6) loss of any Property Insured by disappearance or shortage, discovered only at the time of taking an inventory;
- (7) the costs arising directly or indirectly from the removal of asbestos material;
- (8) consequential loss of any kind;
- (9) aesthetic damage of any kind
- (10) damage caused by drought, disease, insufficient care to trees, plants, lawns;
- (11) any loss or damage caused by pollution or contamination but, this shall not exclude loss or damage to the Property Insured, not otherwise excluded, caused by
  - (a) pollution or contamination which itself results from an insured peril;
  - (b) an insured peril which itself results from pollution or contamination

## **2.3 Memoranda to Section 1**

### **(1) Uninsured property**

Not insured are:

- (a) land, subsoil, water;
- (b) personal property of employees;

- (c) mobile equipment of any type;
- (d) crops, forests and other form of agriculture and animals;
- (e) plans, drawings, files, documents, accounts, bills, cash, currency, stamps, banknotes, evidences of debt, deeds, or securities;
- (f) any property under construction, reconstruction or major refurbishment

## **(2) Sum Insured**

The Sum Insured in respect of Material Damage stated in the Schedule of this Policy shall not be less than the cost of replacement of the insured items by new items of the same kind and capacity.

## **(3) Basis of Indemnity**

In the event of insured loss or damage, the basis of indemnity shall be the cost of repairs or reconstruction necessary to restore the Property Insured to its condition immediately before the occurrence of the loss or damage, less the value of any salvage.

If the value of one item or part thereof is increased by such repair or reconstruction, the indemnity of the Insurers shall be reduced by the amount of such increase.

The cost of any temporary repairs will be borne by the Insurers, provided such repairs do not increase the total repair costs that would otherwise have been incurred.

Subject to General Condition 6.6, Notice of Accidents, all repairs or reconstructions shall occur with reasonable despatch, and the costs recoverable shall be those actually incurred (which shall be confirmed by the production of settled invoices, accounts or other documents as required by the Insurers).

The cost of any alterations, additions or improvements to the Property Insured, land, subsoil, slopes shall not be recoverable under this Policy.

## **(4) Under-Insurance**

If in the event of loss or damage it is found that the corresponding Sum Insured is less than the amount required to be insured, then the amount recoverable under this Policy shall be reduced in such proportion as the Sum

Insured bears to the amount required to be insured.

**(5) 72 Hours Clause**

In the event of any indemnifiable loss or damage to Property Insured (whether in the course of being repaired or not) caused by or due to windstorm, tempest, hurricane, cyclone, water damage, flood, earthquake, tsunami, or volcanic activity, and occurring during any one period of 72 consecutive hours, it is agreed that such loss or damage is deemed to be one occurrence and, moreover, that the commencement of any such 72 consecutive hours period may be decided by the Insured, provided there is no overlap in any two or more such periods.

**(6) Debris Removal**

This Policy will indemnify the Insured, up to the Limit of Indemnity specified in the Schedule, for the costs and expenses necessarily and reasonably incurred in the removal of debris of any Property Insured, mud and sludge, from the location of any loss or damage, and disposal of such debris, mud and sludge, provided that such loss or damage, giving rise to such debris, mud and sludge, is insured by Section 1 of this policy.

**(7) Expediting Expenses**

Notwithstanding anything contained herein to the contrary, the Insurers hereby agree to indemnify the Insured, up to the Limit of Indemnity specified in the Schedule, in respect of the difference in costs between those calculated at normal or standard rates of reimbursement and those actually incurred for overtime, weekend, public holiday and shift working, and for express freight(other than airfreight); provided that:

- (a) such costs are necessarily and reasonably incurred by the Insured solely due to accidental physical loss or damage as indemnified under this Policy; and
- (b) such costs shall not exceed the percentage of the relevant costs, specified in the Schedule, that would have been indemnified had this Memorandum not applied.

It is agreed that the cover provided by this Memorandum does not include any costs incurred in altering or improving the design, the materials, or the workmanship used.

## **(8) Minor works clause**

It is understood and agreed that this insurance includes minor additions /construction and/or reconstruction work carried out on any of the facilities in respect of contracts not exceeding the limit specified in Schedule in this Policy. This extension shall not apply in respect of alteration/maintenance/modifications carried out in the normal course of operation.

Notwithstanding the above this policy will not respond to any advanced loss of profits.

## **3 Section 2. General Liability**

Throughout this Section the words "you" and "your" refer to the Named Insured shown in the Schedule.

### **3.1 Insuring Clause**

- (1) The Insurer will pay those sums that the Insured becomes legally obligated to pay as damages because of "bodily injury" or "property damage" to which this insurance applies. No other obligation or liability to pay sums or perform acts or services is covered unless explicitly provided for under Supplementary payments.

This insurance applies only to "bodily injury" and "property damage" which occurs during the policy period. The "bodily injury" or "property damage" must be caused by an "occurrence". The "occurrence" must take place in the "coverage territory".

The Insurer will have the right and duty to defend any "suit" seeking those damage.

But,

- (a) The amount we will pay for damages is limited as described in Schedule ;
- (b) The Insurer may investigate and settle any claim or "suit" at our discretion ;

and

- (c) The Insurer's right and duty to defend end when the Insurer has used up the applicable limit of insurance in the payment of judgments of settlements under this Section.

- (2) Damages because of "bodily injury" include damages claimed by any person or organization for care, loss of services or death resulting at any time from the bodily injury.
- (3) "property damage" that is loss of use of tangible property that is not physically injured shall be deemed to occur at the time of the "occurrence" that caused it.

### **3.2 Supplementary Payments**

The Insurer will pay, with respect to any claim of "suit" we defend :

- (1) All expenses the Insurer incurs.
- (2) Up to US\$250 for cost of bail bonds required because of accidents of traffic law violation arising out of the use of any vehicle to which the Bodily Injury Liability Coverage applies. The Insurer does not have to furnish these bonds.
- (3) The cost of bonds to release attachments, but only for bond amounts within the applicable limit of insurance. The Insurer does not have to furnish these bonds.
- (4) All reasonable expenses incurred by the insured at the Insurer's request to assist the Insurer in the investigation or defense of the claim or "suit", including actual loss of earnings up to \$100 a day because of time off from work.
- (5) All costs taxed against the insured in the "suit"
- (6) Pre-judgment interest awarded against the Insured on that part of the judgment the Insurer pays. If the Insurer makes an offer to pay the applicable limit of insurance, the Insurer will not pay any pre-judgment interest based on the period of time after the offer.
- (7) All interest on the full amount of any judgment that accrues after entry of the judgment and before the Insurer has paid, offered to pay, or deposited in court the part or the judgment that is within the applicable limit of insurance.

These payments will not reduce the limits of insurance.



### 3.3 Exclusions

This insurance does not apply to :

#### (1) Expected or Intended Injury

"bodily injury" or "property damage" expected or intended from the standpoint of the insured. This exclusion does not apply to "bodily injury" resulting from the use of reasonable force to protect persons or property.

#### (2) Contractual Liability

"bodily injury" or "property damage" for which the Insured is obligated to pay damages by reason of the assumption of liability in a contract or agreement. This exclusion does not apply to liability for damages :

- (a) Assumed in a contract or agreement that is an "insured contract", or
- (b) That the Insured would have in the absence of the contract or agreement.

#### (3) Workers Compensation and Similar Laws

Any obligation of the Insured under a worker's compensation, disability benefits or unemployment compensation law or any similar law.

#### (4) Employer's Liability

"bodily injury" to :

- (a) Any employee of the Insured arising out of and in the course of employment by the Insured unless otherwise expressly agreed ; or
- (b) The spouse, child, parent, brother or sister of that employee as a consequence of (a) above.

This exclusion applies :

- (a) Whether the Insured may be liable as an employer or in any other capacity ;  
and
- (b) To any obligation to share damages with or repay someone else who must pay damages because of the injury.

This exclusion does not apply to liability assumed by the Insured under an "insured contract"

## **(5) Pollution**

- (a) "bodily injury" or "property damage" arising out of the actual, alleged or threatened discharge, dispersal, release or escape of pollutants unless otherwise expressly agreed ;
  - ( i ) At or from premises you own, rent or occupy ;
  - ( ii ) At or from any site or location used by or for you or others for the handling, storage, disposal, processing or treatment of waste ;
  - ( iii ) Which are at any time transported, handled, stored, treated, disposed of, or processed as waste by or for you or any person or organization for whom you may be legally responsible ; or
  - ( iv ) At or from any site or location on which you or any contractors or subcontractors working directly or indirectly on your behalf are performing operations :
    - if the pollutants are brought on or to the site or location in connection with such operations ; or
    - if the operations are to test for, monitor, clean up, remove, contain, treat, detoxify or neutralize the pollutants.
- (b) Any loss, cost, or expense arising out of any governmental direction or request that you test for, monitor, clean up, remove, contain, treat, detoxify or neutralize pollutants unless otherwise expressly agreed.

Pollutants mean any solid, liquid, gaseous or thermal irritant or contaminant, including smoke, vapor, soot, fumes, acids, alkalis, chemicals and waste. Waste include materials to be recycled, reconditioned or reclaimed.

## **(6) Aircraft, Auto or Watercraft**

"bodily injury" or "property damage" arising out of the ownership, maintenance, use or entrustment to others of any aircraft, "auto" or watercraft owned or operated by or rented or loaned to any insured. Use includes operation and "loading or unloading".

This exclusion does not apply to :

- (a) A watercraft while ashore on premises you own or rent ;
- (b) A watercraft you do not own that is :
  - ( i ) Less than 26 feet long ; and
  - ( ii ) Not being used to carry persons or property for a charge ;
- (c) Parking an "auto" on, or on the ways next to, premises you own or rent, provided the "auto" is not owned by or rented or loaned to you or insured ;

- (d) Liability assumed under any "insured contract" for ownership, maintenance or use of aircraft or watercraft ; or
- (e) "bodily injury" or "property damage" arising out of the operation of any of the equipment listed in paragraph (7).(b) or (7).(c) of the definition of "mobile equipment"

#### **(7) Mobile Equipment**

"bodily injury" or "property damage" arising out of :

- (a) The transportation of "mobile equipment" by an "auto" owned or operated by or rented or loaned to any Insured ; or
- (b) The use of "mobile equipment" in, or while in practice or preparation for, a prearranged racing, speed or demolition contest or in any stunting activity.

#### **(8) War**

"bodily injury" or "property damage" due to war, whether or not declared, or any act or condition incident to war. War includes civil war, insurrection, rebellion or revolution.

#### **(9) Damage to Property**

"property damage" to

- (a) Property you own, rent, or occupy ;
- (b) Premises you sell, give away or abandon, if the "property damage" arises out of any part of those premises ;
- (c) Property loaned to you ;
- (d) Personal property in your care, custody or control ;
- (e) That particular part of real property on which you or any contractors or subcontractor working directly or indirectly on your behalf are performing operations, if the "property damage" arises out of those operations ; or
- (f) That particular part of any property that must be restored, repaired or replaced because "your work" was incorrectly performed on it.

Paragraph (b) of this exclusion does not apply if the premises are "your work" and were never occupied, rented or held for rental by you.

Paragraph (c), (d), (e) and (f) of this exclusion do not apply to liability assumed under a sidetrack agreement.

#### **(10) Damage to Your Work**

"Property damage" to "your work" arising out of it or any part of it.

This exclusion does not apply if the damaged work or the work out of which the damage arises was performed on your behalf by a subcontractor.

- (11) Damages claimed for any loss, cost or expense incurred by you or others for the loss of use, withdrawal, recall, inspection, repair, replacement, adjustment, removal or disposal of:
  - (a) "your product" ;
  - (b) "your work" ; or
  - (c) "impaired property" ;if such product, work, or property is withdrawn or recalled from the market or from use by any person or organization because of a known or suspected defect, deficiency, inadequacy or dangerous condition in it.
- (12) The amount of any claim which is recoverable under compulsory liability insurance, whether it be in force or not, at the time when the claim is made.
- (13) "Bodily injury" or "property damage" arising out of the rendering or failure to render any professional services by or for you, including, :
  - (a) the preparing, approving, or failing to prepare or approve maps drawings, opinions, reports, surveys, change orders designs or specification ; and
  - (b) supervisory, inspection or engineering services.
  - (c) the performance of any claim, investigation, adjustment, engineering inspection, appraisal, survey or audit services.
- (14) "Bodily injury" or "property damage" arising out of :
  - (a) an error, omission, defect or deficiency in any test performed, or an evaluation, a consultation or advice given by or on behalf of any insured ;  
or
  - (b) the reporting of or reliance upon any such test, evaluation, consultation or advice.
- (15) Any liability for fines, penalties, punitive or exemplary damages.
- (16) Liability arising out of foul berthing
- (17) Marine Liability coverable under P&I in respect of Watercraft Off Premises Liability
- (18) Nuclear Energy Liability

Any accident or occurrence resulting from the hazardous properties of unclear material if such accident or occurrence arises out of the ownership, use or operations by the insured of any nuclear facility other than the use of radioactive isotopes.

"Nuclear material", means source material, special nuclear material or by-product material.

"Source material", "Special nuclear material", "By-product material" have the meanings given them in Korea atomic energy act or in any law amendatory thereof ;

"Spent fuel" means any fuel element or fuel component, solid or liquid, which has been used or exposed to radiation in a nuclear reactor ;

"Waste" means any waste material containing by-product material and resulting from the operation by any person or organization of any unclear facility included within the definition of nuclear facility under paragraph (a) or (b) thereof ;

"Radioactive isotope" means any by-product material except such material contained in spent fuel or waste, or discharged or dispersed from any nuclear facility; "Nuclear facility" means :

- (a) Any Nuclear Reactor ;
- (b) Any equipment or device designed or used for ( i ) separating the isotopes, uranium or plutonium, (ii) processing or utilizing spent fuel, or (iii) handling, processing or packaging waste ;
- (c) Any equipment or device used for the processing, fabricating or alloying of special nuclear material if at any time the total amount of such material in the custody of the Insured at the premises where such equipment or device is located consists of or contains more 25 grams of plutonium or uranium 233 or any combination thereof, or more than 250 grams of uranium 235 ;
- (d) Any structure, basin, excavation, premises or place prepared or used for the storage or disposal of waste.

And includes the site on which any of the foregoing is located, all operations conducted on such site and all premises used for such operations ;

"Nuclear Reactor" means any apparatus designed or used to sustain nuclear fission in a self-supporting chain reaction or to contain a critical mass of fissionable material ;

"Hazardous Properties" includes radioactive, toxic or explosive properties with respect to injury to or destruction of property, the word "Injury" or "Destruction" includes all from of radioactive contamination of property.

#### **(19) Products/completed operations hazard**

This insurance does not apply to "bodily injury" or "property damage" included within the products-completed operations hazard.

### **3.3 Limits of Insurance**

- (1) The Limits of insurance shown in the Declarations and the rules below fix the most the Insurer will pay regardless of the number of
  - (a) insureds ;
  - (b) Claims made or "suits" brought ; or
  - (c) Persons or organizations making claims or bringing "suits"
- (2) The General Aggregate Limits is the most the Insurer will pay for the sum of damage under Bodily injury and Property Damage liability under this Policy.
- (3) The Each occurrence Limit is the most the Insurer will pay for the sum of damages under Bodily injury and Property damage arising out of any one "occurrence".

The limit of this Coverage applies separately to each consecutive annual period and to any remaining period of less than 12 months, starting with the beginning of the policy period shown in the Schedule in this Policy, unless the policy period is extended after issuance for an additional period of less than 12 months.

In that case, the additional period will be deemed part of the last preceding period for purposes of determining the Limits of insurance.

### **3.4 Deductible**

- (1) The Insurer's obligation under the Bodily Injury Liability and Property Damage Liability Coverage to pay damages on your behalf applies only to the amount of damages in excess of any deductible amounts stated in the Schedule as applicable to such coverages, and the limits of insurance applicable to "each occurrence" for such coverages will be reduced by the amount of such deductible. "Aggregate" limit for such coverages shall not be reduced by the application of such deductible amount.
- (2) The deductible amount stated in the Schedule applies per occurrence basis as follows:

- (a) Under the Bodily Injury Liability or Property Damage Liability coverage, respectively :
    - ( i ) to all damages because of "bodily injury" as the result of any one "occurrence" or
    - ( ii ) to all damages because of "property damage" as the result of any one "occurrence"
 regardless of the number of persons or organizations who sustain damages because of that "occurrence".
  - (b) Under Bodily Injury Liability and Property Damage Liability Coverage combined to all damages because of "bodily injury" and "property damage" as the result of any one "occurrence" regardless of the number of persons or organization who sustain damages because of that "occurrence".
- (3) The Insurer may pay any part or all of the deductible amount to effect settlement of any claim or suit and, upon notification of the action taken, you shall promptly reimburse the insurer for such part of the deductible amount as has been paid by the Insurer.
- (4) the Insurer may pay any part or all of the deductible amount to effect settlement of any claim or suit and, upon notification of the action taken, you shall promptly reimburse the Insurer for such part of the deductible amount as has been paid by us.

### **3.5 Who is an Insured**

- (1) If you are designated in the Declarations as :
- (a) An individual, you and your spouse are Insured, but only with respect to the conduct of a business of which you are the sole owner.
  - (b) A partnership or joint venture, you are an insured.  
Your members, your partners, and their spouses are also insureds, but only with respect to the conduct of your business.
  - (c) An organization other than a partnership or joint venture, you are an insured.  
Your executive officers and directors are insureds, but only with respect to their duties as your officers or directors. Your stockholders are also insured, but only with respect to their liability as stockholders.
- (2) Each of the following is also an insured :

- (a) Your employees, other than your executive officers, but only for acts within the scope of their employment by you. However, none of these employees is an insured for :
    - ( i ) "bodily injury" or "personal injury" to you or to a co-employee while in the course of his or her employment ; or
    - ( ii ) "bodily injury" or "personal injury" arising out of his or her providing or failing to provide professional health care services ; or
    - ( iii ) "property damage" to "property owned or occupied by or rented or loaned to that employee, and of your other employees, or any of your partners or members (if you are a partnership or joint venture.)
  - (b) Any person (other than your employee), or any organization while acting as your real estate manager.
  - (c) Any person or organization having proper temporary custody of your property if you die, but only :
    - ( i ) With respect to liability arising out of the maintenance or use of that property ; and
    - ( ii ) Until your legal representative has been appointed.
  - (d) Your legal representative if you die, but only with respect to duties as such.  
That representative will have all your rights and duties under this Coverage Part.
- (3) With respect to "mobile equipment" registered in your name under any motor Vehicle registration law, any person is an insured while driving such equipment along a public highway with your permission. Any other person or organization responsible for the conduct of such person is also an insured, but only with respect to liability arising out of the operation of the equipment, and only if no other insurance of any kind is available to that person or organization for this liability. However, no person or organization is an insured with respect to :
- (a) "bodily injury" to a co-employee of the person driving the equipment ; or
  - (b) "property damage" to property owned by, rented to, in the charge of or occupied by you or the employer of any person who is an insured under this provision.
- (4) Any organization you newly acquire or form, other than a partnership or joint venture, and over which you maintain ownership or majority interest, will be deemed to be a Named insured if there is no other similar insurance available to that organization. However :
- (a) Coverage under this provision is afforded only until the 90th day after you



acquire or form the organization or the end of the policy, whichever is earlier;

- (b) Coverage does not apply to "bodily injury" or "property damage" that occurred before you acquired or formed the organization ; and

No person or organization is an insured with respect to the conduct of any current or past partnership or joint venture that is not shown as a Named Insured in the Declarations.

### **3.6 Conditions**

#### **(1) Bankruptcy**

Bankruptcy or insolvency of the insured or of the insured's estate will not relieve the Insurer of our obligations under this Coverage part.

#### **(2) Duties in the Event of Occurrence, Claim or Suit.**

- (a) You must see to it that the Insurer is notified promptly of an "occurrence" which may result in a claim. Notice should include :

- ( i ) How, when and where the "occurrence" took place ; and
- ( ii ) The names and addresses of any injured persons and witnesses.
- ( iii ) The nature and location of any injury or damage arising out of the "occurrence"

Notice of an "occurrence" is not notice of a claim.

- (b) If a claim is made or suit is brought against any insured, you must :

- ( i ) Immediately record the specifics of the claim and the date received; and
- ( ii ) Notify us as soon as practicable.

You must see to it that we receive written notice of the claim as soon as practicable.

- (c) You and any other involved insured must :

- ( i ) Immediately send the Insurer copies of any demands, notices, summonses or legal papers received in connection with the claim or "suit".
- ( ii ) Authorize the Insurer to obtain records and other information ;
- ( iii ) Cooperate with the Insurer in the investigation, settlement or defense of the claim or "suit" and
- ( iv ) Assist the Insurer, upon the Insurer's request, in the enforcement of any right against any person or organization which may be liable to

the insured because of injury or damage to which this insurance may also apply.

- (d) No insureds will, except at their own cost, voluntarily make a payment, assume any obligation, or incur any expense, other than for first aid, without our consent.

### (3) Legal Action against the Insurer

No person or organization has a right under this Coverage Part :

- (a) To join the Insurer as a party or otherwise bring us into a "suit" asking for damage from an insured ; or
- (b) To sue the Insurer on this Coverage Part unless all of its terms have been fully complied with.

A person or organization may sue the Insurer to recover on an agreed settlement or on a final judgment against an insured obtained after an actual trial; but the Insurer will not be liable for damages that are not payable under the terms of this Coverage Part or that are in excess of the applicable limit of insurance. An agreed settlement means a settlement and release of liability signed by the Insurer, the Insured and the claimant or the claimant's legal representative.

### (4) Other Insurance

If other valid and collectible insurance is available to the Insured for a loss the Insurer cover under this Coverage Part, our obligations are limited as follows :

#### (a) Primary insurance

This insurance is primary except when b. below applies.

If this insurance is primary, our obligations are not affected unless any of the other insurance is also primary. Then, we will share with all that other insurance by the method described in (c) below.

#### (b) Excess Insurance

This insurance is excess over any of the other insurance, whether primary, excess, contingent or on any other basis :

- ( i ) That is Fire, Extended Coverage, Builder's Risk, Installation Risk or similar coverage for "your work"

- (ii) That is Fire insurance for premises rented to you ; or
- (iii) If the loss arises out of the maintenance or use of aircraft, "autos" or watercraft to the extent not subject to Exclusion.

When this insurance is excess, the Insurer will have no duty or defend any claim or "suit" that any other insurer has a duty to defend.

If no other insurer defends, the Insurer will undertake to do so, but the Insurer will be titled to the insured's rights against all those other insurers. When this insurance is excess over other insurance, the Insurer will pay only the Insurer's share of the amount of the loss, if any, that exceeds the sum of :

- (i) The total amount that all such other insurance would pay for the loss in the absence of this insurance : and
- (ii) The total of all deductible and self-insured amounts under all that other insurance.

The Insurer will share the remaining loss, if any, with any other insurance that is not described in this Excess insurance provision and was not bought specifically to apply in excess of the Limits of insurance.

#### (c) Method of Sharing

If all of the other insurance permits contribution by equal shares, the Insurer will follow this method also. Under this approach each insurer contributes equal amounts until it has paid its applicable limit of insurance or none of the loss remains which ever comes first. If any of the other insurance does not permit contribution by equal shares, the Insurer will contribute by limits. Under this method, each insurer's share is based on the ratio of its applicable limit of insurance to the total applicable limits of insurance of all insurers.

#### (5) Representations

By accepting this policy, you agree :

- (a) The statements in the Declarations are accurate and complete :
- (b) Those statements are based upon representations you made to us ; and
- (c) the Insurer have issued this policy in reliance upon your representations.

#### (6) Separation of Insureds

Except with respect to the Limits of Insurance, and any rights or duties specifically assigned in this Coverage Part to the first Named Insured, this

insurance applies :

- (a) As if each Named Insured were the only Named Insured ; and
- (b) Separately to each insured against whom claim is made or "suit" is brought.

#### (7) Transfer of Rights of Recovery Against Others to Us

If the Insured has rights to recover all or part of any payment the Insurer have made under this Coverage Part, those rights are transferred to us.

The Insured must do nothing after loss to impair them.

At the Insurer's request, the Insured will bring "suit" or transfer those rights to use and help the Insurer enforce them.

### 3.7 Definitions

- (1) "Auto" means a land motor vehicle, trailer or semitrailer design for travel on public roads, including any attached machinery or equipment. But "auto" does not include "mobile equipment".
- (2) "Bodily injury" means bodily injury, sickness or disease sustained by a person, including death resulting from any of these at any time.
- (3) "Coverage territory" means :
  - (a) Any country stated in the policy
  - (b) International waters or airspace, provided the injury or damage does not occur in the course or travel or transportation to or from any place not included in (a) above ; or
  - (c) All parts of the world if :
    - ( i ) The injury of damage arises out of :
      - Goods or products made or sold by you in the territory described in (a) above ;
      - The activities of a person whose home is in the territory described in (a) above, but is away for a short time on your business ; and
    - ( ii ) The insured's responsibility to pay damages is determined in a "suit" on the merits, in the territory described in (a). above or in a settlement we agree to.
- (4) "Impaired property" means tangible property, other than "your product" or "your work", that cannot be used or is less useful because :
  - (a) It incorporates "your product" or "your work" that is known or thought to

- be defective, deficient, inadequate or dangerous ; or
  - (b) You have failed to fulfill the terms of a contract or agreement ; if such property can be restored to use by :
    - ( i ) The repair, replacement, adjustment or removal or "your product" or "your work", or
    - (ii) Your fulfilling the terms of the contract or agreement.
- (5) "Insured contract" means :
- (a) A lease of premises ;
  - (b) A sidetrack agreement ;
  - (c) An easement or license agreement in connection with vehicle or pedestrian private railroad crossings at grade ;
  - (d) Any other easement agreement, except in connection with construction or demolition operations on or with 50 feet of a railroad ;
  - (e) An indemnification of a municipality as required by ordinance, except in connection with work for a municipality ;
  - (f) An elevator maintenance agreement ; or
  - (g) That part of any other contract or agreement pertaining to your business under which you assume the tort liability of another to pay damages because of "bodily injury" or "property damage" to a third person or organization, if the contract or agreement is made prior to the "bodily injury" or "property damage". Tort liability means a liability that would be imposed by law in the absence of any contract or agreement.
- An "insured contract" does not include that part of any contract or agreement:
- (a) That indemnifies an architect, engineer or surveyor for injury or damage arising out of
    - ( i ) Preparing, approving or failing to prepare or approve maps, drawings, opinions, reports, surveys, change orders, designs or specifications ; or
    - (ii) Giving directions or instructions, or failing to give them, if that is the primary cause of the injury or damage ;
  - (b) Under which the Insured, if an architect, engineer or surveyor, assumes liability for injury or damage arising out of the Insured's rendering or failing to render professional services, including those listed in (a) above and supervisory, inspection or engineering services ; or
  - (c) That indemnifies any person or organization for damage by fire to premises rented or loaned to you.
- (6) "Loading or unloading" means the handing of property :
- (a) After it is moved from the place where it is accepted for movement

into or onto an aircraft, watercraft or "auto" ;

(b) While it is in or on an aircraft, watercraft or "auto" ; or

(c) While it is being moved from an aircraft, watercraft or "auto" to the place where it is finally delivered; but "loading or unloading" does not include the movement or property by means of a mechanical device, other than a hand truck, that is not attached to the aircraft, watercraft or "auto".

(7) "Mobile equipment" means any of the following types of land vehicles, including any attached machinery or equipment ;

(a) Bulldozers, farm machinery, fork lifts and other vehicles designed for use principally off public roads ;

(b) Vehicles maintained for use solely on or next to premises you own or rent

(c) Vehicles that travel on crawler treads ;

(d) Vehicles, whether self-propelled or not, maintained primarily to provide mobility to permanently mounted :

( i ) Power cranes, shovels, loaders, diggers or drills ; or

(ii) Road construction or resurfacing equipment such as graders, scrapers or rollers ;

(e) Vehicles not described in (a), (b), (c) or (d) above that are not self-propelled and are maintained primarily to provide mobility to permanently attached equipment of the following types :

( i ) Air compressors, pumps and generators, including spraying, welding, building cleaning, geophysical exploration, lighting and well servicing equipment ; or

(ii) Cherry pickers and similar devices used to raise or lower workers ;

(f) Vehicles not described in (a), (b), (c) or (d) above maintained primarily for purposes other than the transportation of persons or cargo.

However, self-propelled vehicle with the following types of permanently attached equipment are not "mobile equipment" but will be considered "autos"

( i ) Equipment designed primarily for :

- Snow removal ;

- Road maintenance, but not construction or resurfacing ;

- Street Cleaning

(ii) Cherry pickers and similar devices mounted on automobile or truck chassis and used to raise or lower workers ; and

(iii) Air compressors, pumps and generators, including spraying, welding building cleaning, geophysical exploration, lighting and well servicing equipment.

- (8) "Occurrence" means an accident, including continuous or repeated exposure to substantially the same general harmful conditions.
- (9) "Products-completed operations hazard" includes all "bodily injury" and "property damage" occurring away from premises you own or rent and arising out of "your product" or "your work" except :
- (a) Products that are still in your physical possession; or
  - (b) Work that has not yet been completed or abandoned.

"Your work" will be deemed completed at the earliest of the following times :

- (a) When all of the work called for in your contract has been completed.
- (b) When all of the work to be done at the site has been completed if your contract calls for work at more than one site.
- (c) When that part of the work done at a job site has been put or its intended use by any person or organization other than another contractor or subcontractor working on the same project

Work that may need service, maintenance, correction, repair or replacement, but which is otherwise complete, will be treated as completed.

This hazard does not include "bodily injury" or "property damage" arising out of:

- (a) The transportation of property, unless the injury or damage arises out of a condition in or on a vehicle created by the "loading or unloading" of it'
- (b) The existence of tools, uninstalled equipment or abandoned or unused materials;
- (c) Products or operation for which the classification in this Coverage Part or in our manual of rules includes products or completed operations.

- (10) "Property damage" means :
- (a) Physical injury to tangible property, including all resulting loss of use of that property : or
  - (b) Loss of use of tangible property that is not physically injured.
- (11) "Suit" means a civil proceeding in which damages because of "bodily injury" or "property damage" to which this insurance applies are alleged. "Suit" includes an arbitration proceeding alleging such damages to which you must submit or submit with our consent.
- (12) "Your product" means :
- (a) Any goods or products, other than real property, manufactured, sold,

handled, distributed or disposed of by :

- ( i ) You ;
  - ( ii ) Others trading under your name ; or
  - ( iii ) A person or organization whose business or assets you have acquired ;
- and

(b) Containers (other than vehicles), materials, parts or equipment furnished in connection with such goods or products.

"Your product" includes warranties or representations made at any time with respect to the fitness, quality, durability or performance of any of the items included in (a) and (b) above.

"Your product" does not include vending machines or other property rented to or located for the use of others but not sold.

(13) "Your work" means

- (a) Work or operations performed by you or on your behalf ; and
- (b) Materials, parts or equipment furnished in connection with such work or operations.

"Your work" includes warranties or representations made at any time respect to the fitness, quality, durability or performance of any of the items included in (a) or (b) above.

## **4 Section 3. Business Interruption**

### **4.1 Insuring Clauses**

The Insurer will indemnify the Insured, subject to the terms, exceptions and conditions contained herein, in respect of the amount of loss of Gross Profit resulting from interruption or interference of the Business insured, provided such interruption or interference is a direct consequence of an accidental physical loss or accidental physical damage(hereinafter referred to as Incident), occurring during the period of Insurance, to any Property insured which is used by the Insured for the purpose of the business insured and such loss or damage is covered under 「Section 1. Material Damage」 and 「Endorsement. Latent or Inherent fault or defect」 of this Policy.

In the event of any indemnifiable loss or damage, the amount payable hereunder shall not reduce the respective Sums Insured stated in the Schedule, and thus this insurance will be maintained in full during the currency of the Policy.



## **4.2 Exclusions to Section 3**

The Insurer shall not be liable for any loss of Gross Profit due to:

- (1) circumstances which are in no causal connection with the Incident
- (2) delay caused by any alterations, additions or improvement works
- (3) delay caused by restrictions imposed or any order by any public authority

## **4.3 Memoranda to Section 3**

### **(1) Sum Insured**

The Sum Insured in respect of Business Interruption stated in the Schedule of this Policy shall be the Gross Profit of the Business insured.

The Gross Profit is the amount by which the Turnover exceeds the amount of Variable Costs.

The Turnover is the amount of money paid or payable to the Insured for goods, products or services sold, delivered or rendered in the course of the insured Business.

The Variable Costs are those costs which vary directly with the Turnover.

The Annual Turnover is the Turnover during the twelve months immediately before the date of the Incident

The Standard Turnover is the Turnover during that period in twelve months immediately before the date of the Incident which corresponds with the Indemnity Period.

The rate of Gross Profit is the portion of Gross Profit earned on the Turnover during the financial year immediately before the date of the Incident.

### **(2) Basis of Indemnity**

The cover provided under this Section shall be limited to loss of Gross Profit due to ( i ) Reduction in Turnover and ( ii ) Increase in Cost of Working and the amount payable as indemnity thereunder shall be:

- (a) in respect of Reduction in Turnover: the sum produced by applying the Rate of Gross Profit to the amount by which the Turnover during the Indemnity Period shall fall short of the Standard Turnover in consequence of the Incident; and
- (b) in respect of Increase in Cost of Working: the additional expenditure necessary and reasonably incurred for the sole purpose of avoiding or diminishing the reduction in Turnover which, without such expenditure, would have taken place during the Indemnity Period in consequence of the Incident, but not exceeding the sum produced by applying the Rate of Gross Profit to the amount of the reduction thereby avoided

less any sum saved during the Indemnity Period in respect of such charges and expenses of the Business Insured payable out of Gross Profit as may cease or be reduced in consequence of the Incident.

The Indemnity period is the period beginning with the occurrence of the Incident and ending not later than the Maximum Indemnity Period Limit, during which the results of the Business Insured shall be affected in consequence thereof.

The indemnity is reduced in the same proportion as the Time Excess bears to the Indemnity Period.

The Time Excess runs from the occurrence of the Incident.

### **(3) Other Circumstances Clause**

For the Rate of Gross Profit, Annual Turnover and Standard Turnover, such adjustments shall be made as may be necessary to provide for the trend of the business and for variations in or other circumstances affecting the business either before or after the Incident which would have affected the business had the Incident not occurred, so that the figures thus adjusted shall represent as nearly as may be reasonably practicable the results which, but for the Incident, would have been obtained during the relative period after the Incident.

### **(4) Under-Insurance**

If in the event of loss or damage it is found that the Sum Insured by this item is less than the sum produced by applying the Rate of Gross Profit to

the Annual Turnover (or to a proportionately increased or decreased multiple thereof where the Maximum Indemnity Period differs from twelve months), the amount payable shall be proportionately reduced.

## **5 General Policy Exclusions**

These General Exclusions shall apply to all sections of this package policy. Unless otherwise expressly agreed this insurance does not cover any loss, destruction or damage occasioned by or through or in consequence of or contributed to, directly or indirectly, by:

### **5.1 War and Allied Risks**

This Policy does not cover any loss, damage or liability occasioned by or through or in consequence, directly or indirectly, of any of the following occurrences, namely:

- (1) war, invasion, act of foreign enemy, hostilities or warlike operations (whether war be declared or not), civil war;
- (2) mutiny, military uprising, insurrection, rebellion, revolution, military or usurped power, martial law or state of siege, nationalization, confiscation, requisition, seizure or loss of or damage to property by order of the Government or by any public authority; terrorism
- (3) strike, riot, civil commotion.

In any action suit or other proceedings where the Insurers allege that, by reasons of the provisions of this exclusion, any loss, damage or liability is not covered by this insurance, the burden of proving that such loss, damage or liability is covered shall be upon the Insured.

### **5.2 Nuclear Risks**

This Policy does not cover:

- (1) loss or destruction of or damage to any property whatsoever or any loss or expense whatsoever resulting or arising therefrom or any consequential loss;
- (2) any legal liability of whatsoever nature

directly or indirectly caused by or contributed to by or arising from:

- (a) ionizing radiations or contamination by radioactivity from any nuclear

- fuel or from any nuclear waste from the combustion of nuclear fuel;
- (b) the radioactive toxic explosive or other hazardous properties of any explosive nuclear assembly or nuclear component thereof.

### **5.3 Wilful Act**

This Policy does not cover any loss, damage or liability directly or indirectly caused by or arising out of or aggravated by any wilful act or omission of the Insured, or of his management.

## **6. General Conditions**

These General Conditions shall apply to all sections of this package policy.

### **6.1 Unity of Policy**

The Schedule, Sections, Memoranda, General Policy Exclusions, General Conditions, and any other terms herein are deemed to be integral parts of this Policy, and any word or expression to which a specific meaning has been attached in any part shall bear such meaning wherever it may appear.

### **6.2 Due Observance of Policy Terms**

The due observance and fulfillment of the terms of this Policy insofar as they relate to anything to be done or complied with by the Insured shall be a conditions precedent to any liability of the Insurers.

### **6.3 Material Change**

If at any time any change shall occur materially varying any of the facts relating to the Contract, its performance, this insurance or the degree of risk assumed hereunder, the Insured shall immediately give notice in writing of such change to the Insurers, supplying as soon as possible thereafter any further particulars as the Insurers may reasonably require.

In the event of a material increase in risk, the continuance of this insurance shall be at terms and conditions as agreed, in writing, between the Insured and the Insurer, and the scope of cover and/or premium shall, if necessary, be adjusted accordingly.

#### **6.4 Reasonable Precautions**

The Insured shall take and cause to be taken for the Period of Insurance all reasonable precautions for the safety of property and the prevention of loss or damage. The Insured shall, in particular, fully comply with all statutory requirements and maintenance recommendations.

In the event of any occurrence giving rise to, or which may give rise to, loss or damage as covered by this Policy, the Insured shall take at his own expense such immediate action as is necessary to minimize any such loss or damage, and to prevent any repetition in that or any other part of the Property Insured.

#### **6.5 Access and Inspection**

Representatives of the Insurer shall, at any reasonable time, have the right to inspect and examine all or any part of the Property insured. In addition, the representatives shall be provided by the Insured with such information pertaining to the risks insured by this Policy as may be reasonably requested.

#### **6.6 Notice of Accidents**

In the event of any occurrence which might give rise to a claim under this Policy, the Insured shall:

- (1) immediately notify the Insurers by telephone via the address specified in the Schedule, giving an indication as to the nature and extent of the loss or damage, and confirm such advice in writing (by letter or facsimile) as soon as possible;
- (2) supply, as soon as possible, all such information and documentary evidence in relation to the claim as the Insurers may require;
- (3) preserve damaged Property Insured and make it available for inspection by a representative of the Insurers;
- (4) inform the police authorities promptly in the event of loss or damage by theft, burglary or any malicious person for the purpose of recovering any property so lost, discovering the guilty person or persons, and having him, her or them duly prosecuted;

The Insurer shall not be liable for any loss or damage for which no notice has been received by the Insurers within 14 days of its occurrence.

Upon notification being given to the Insurers under this condition, the Insured may carry out the repairs or replacement of any minor damage with amounts not exceeding \_\_\_\_\_ ;

in all other cases a representative of the insurers shall have the opportunity of inspecting the loss or damage before any repairs or alterations are effected. If a representative of the insurers does not carry out the inspection within 45 days of receipt of notification (unless this is not reasonably possible), the Insured is entitled to proceed with the repairs or replacement.

If a claim is made and rejected and no action, suit, or reference to arbitration is commenced by the Insured within three months after such rejection, then, for all purposes, the claim shall be regarded as having been abandoned and shall not be recoverable under this Policy.

## **6.7 Subrogation**

The Insured shall, at the expense of the Insurers, do and concur in doing and permit to be done, all such acts and things as may be necessary or reasonably required by the Insurers for the purpose of enforcing any rights and remedies, or of obtaining relief or indemnity from other parties to which the Insurers shall be or would become entitled or subrogated, upon their paying for or making good any loss or damage under this Policy, whether such acts and things shall be or become necessary or required before or after the Insured's indemnification by the Insurers.

## **6.8 Arbitration**

In case the Insured and the Insurer shall fail to agree as to the amount of loss, damage or expense, the same may be ascertained by two competent and disinterested appraisers, the Insured and the Insurer each selecting one, and the two so chosen shall first select a competent and disinterested umpire; the appraisers together shall then estimate and appraise the loss, stating separately the cost to replace and/or replacement value, and, failing to agree, shall submit their differences to the umpire, and the award in writing of either two shall determine the amount of the loss; the parties thereto shall pay the appraisers respectively selected by them, and shall bear equally the expense of the appraisal and umpire.

## **6.9 Contribution**

This insurance is not to be called upon in contribution and is only to pay any loss or damage hereon if and so far as no recoverable under any other insurance policy.

#### **6.10 Fraudulent Claims**

If a claim made by or on behalf of the Insured is in any respect fraudulent, or if any fraudulent means or devices are used by the Insured or anyone acting on his behalf in connection with a claim, such claim shall not be recoverable hereunder and all cover under this Policy shall be forfeited.

#### **6.11 Payment of Premium/Claim clause**

(a) It is understood and agreed that the premium for this policy shall be paid or returned to the Insurers / Insured in Won currency applying to the first notified T/T selling rate of exchange by Korea Exchange Bank

- ① Premium : Date of application
- ② Additional / Return premium : Date of endorsement
- ③ Refunds of surrenders : Date of surrender
- ④ Installment premium : Due date

(b) It is further understood and agreed that the claims paid shall be paid Won currency applying to the first notified T/T selling rate of exchange by Korea Exchange Bank or the Certificate Of Foreign Exchange equivalent to currency at the date of loss payment

#### **6.12 Policy Voidable**

This Policy shall be voidable in the event of any misrepresentation, misdescription or non-disclosure in any material particular.

#### **6.13 Payment of Claim**

Not with standing the above the Insured may, after the Insurers have been duly notified of the loss and have acknowledged their liability, claim as an installment the minimum amount payable under the prevailing circumstances. The running of the periods shall be suspended for the time during which the indemnity is unascertainable or not payable due to reasons within the Insured's control.

- (1) if there are doubts regarding the Insured's right to receive the indemnity pending receipt by the Insurers of the necessary proof:
- (2) if in connection with the claim an examination by the police or an inquiry under the criminal law has been instituted against the Insured pending completion of such examination or inquiry.

#### **6.14 Bankruptcy and Insolvency**

In the event of bankruptcy or insolvency of the Insured or any entity comprising the insured, the insurers shall not be relieved thereby of the payment of any claims hereunder because of such bankruptcy or insolvency.

#### **6.15 Breach of Warranty**

In the event of any warranty or condition being breached in any form or endorsement attached to or made of this insurance, then this insurance shall be void from the date of such breach of warranty or condition.

#### **6.16 Co-insurance Clause**

It is understood and agreed that :

- (a) The words "the Insurer" wherever used in this policy means the subscribing companies listed in the Schedule.
- (b) Each Insurers shall be liable only for its designated proportion of any obligation assumed or expenses incurred under this policy as specified in the Schedule.

#### **6.17 Premium Installment Clause**

It is specifically hereby understood and agreed that the premium under this policy shall be payable in the following four( ) installments as follows;

In the event of a claim arising hereunder which exceeds the installment premiums paid on this Policy, the installments of premium then outstanding shall become due and payable forthwith.

When the premium on and after 2nd installment is not paid within the due date mentioned above, the Insurer will allow 30days grace for payment. In the event of a claim arising during this period the Insurer will indemnify.



The Insurer will mail to the named insured, at least 7 days prior to the expiry date of grace period, written notice stating that this Policy shall not be effective from the day after the expiry date of grace period unless the premium is paid within the grace period.

#### **6.18 Millennium Exclusion Clause**

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, the following shall apply to this insurance:

- (a) Insurer(s) will not pay for Damage or Consequential Loss directly or indirectly caused by, consisting of, or arising from, the failure of any computer, data processing equipment or media, microchip, operating systems, microprocessors(computer chip), integrated circuit or similar device, any computer software, or any other products, and any services, data or functions that directly or indirectly use or rely upon, in any manner, any of the items listed above, whether the property of the insured or not, that results from any actual or alleged failure, malfunction or inadequacy due to inability to correctly recognize, process, distinguish, interpret or accept any date as its true calendar date.
- (b) It is further understood that we will not pay for the repair or modification of any part of an electronic data processing system or its related equipment, to correct deficiencies or features of logic or operation.
- (c) It is further understood that we will not pay for Damage or Consequential Loss arising from the failure, inadequacy or malfunction of any advice, consultation, design evaluation, inspection installation, maintenance, repair or supervision provided or done by Insured or for Insured to determine, rectify or test, any potential or actual failure, malfunction or inadequacy described in A. above.
- (d) such damage or consequential loss described in (a), (b), or (c) above, is excluded regardless of any other clause that contributed concurrently or in any other sequence.

## **7. ENDORSEMENTS**

### **1. Latent or inherent fault or defect**

It is agreed and understood that the Insurers will indemnify the Insured in respect of accidental physical loss or accidental physical damage caused by latent or inherent faults or defects of load bearing parts of the construction which are essential to the stability, safety and strength of the Property Insured.

It is understood that latent or inherent faults or defects are meant to be any fault or defect which is attributable to a fault or defect in design or workmanship or materials, and has been undiscovered at the date of issue of this Policy.

For the purposes of this endorsement, it is understood and agreed that any part or portion of the Property insured shall not be regarded as having suffered physical loss or damage solely by virtue of the existence of any defect in materials or workmanship and/or stemming from errors in design, plans, specifications, or of the occurrence of cracks which do not affect the stability, safety and strength of the Property insured.

Loss or damage to property insured other than load-bearing parts is covered only insofar as it directly results from accidental physical loss or accidental physical damage to load bearing parts.

The cover does not apply to loss or damage caused by latent or inherent faults or defects of electrical and mechanical installations, water and gas distribution, heating and airconditioning installations, surface finishing, window, doors, floor coverings, partitions, fencing, slopes, pavements, landscaping, drainage and sewer systems.

Costs, which would have been incurred if replacement or rectification of the Property Insured had been effected immediately prior to the said loss or damage, are not indemnifiable.

## **2. Machinery Breakdown**

It is agreed and understood that the exclusion 2.2 (3) to Section 1 of this Policy is deleted so that the insurance under this Policy shall extend to cover accidental physical loss of or accidental physical damage to the machinery and electronic installations insured directly caused by mechanical or electrical breakdown.

This cover does not apply to any loss or damage directly or indirectly caused by or arising from or aggravated by any faults or defects of electrical and mechanical installations existing and known by the Insured or its management at the time of first inception of the Insurance cover.

### **3. Strike, Riot and Civil Commotion**

It is agreed and understood that paragraph (3) of the General Policy Exclusion 5.1 is cancelled and replaced by the following Exclusion :

(c) civil commotion assuming the proportion of or amounting to a popular rising

#### **4. Waiver of Subrogation Clause**

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the policy or endorsed thereon, the company waives its right of subrogation against any insured and any person, firm, or corporation having an association of affiliation at the time of loss with the insured through ownership, management or other interest, subject to having been insured under this policy.

## 5. Political Risks Exclusion Clause

Any loss or damage occasioned by or through or in consequence, directly or indirectly, of any of the following occurrences is excluded, namely :

- a) War, invasion, act of foreign enemy, hostilities or warlike operations (whether war be declared or not), civil war
- b) Permanent or temporary dispossession resulting from confiscation, commandeering or requisition by any lawfully constituted authority
- c) Mutiny, civil commotion assuming the proportions of or amounting to a popular rising, military rising, insurrection, rebellion, revolution, military or usurped power, martial law or stage of siege or any of the events or causes which determine the proclamation or maintenance of martial law or stage of siege
- d) Acts of terrorism committed by a person or persons acting on behalf of or in connection with any organization.

For the purpose of this provision "terrorism" shall mean the use of violence for political ends and shall include any use of violence for the purpose of putting the public or any section of the public in fear.

In any action, suit or other proceeding in which the insurer alleges that by reason of these provisions any loss or damage is not covered by this agreement, the burden of proving that such loss or damage is covered shall be upon the insured.

If the indemnification paid by the insured is reduced as a result of measures taken by the public authorities, the obligations of the insurer shall be reduced in proportion.

If the insured receives contributions to or reimbursements of its indemnifications from any source whatsoever, as a result of orders by the public authorities, the insurer shall receive a corresponding share thereof.

## 6. IT Clarification Agreement

Property damage covered under this Agreement shall mean physical damage to the substance or property.

Physical damage to the substance of property shall not include damage to data or software, in particular any detrimental change in data, software or computer programs that is caused by a deletion, a corruption or a deformation of the original structure,

Consequently the following are excluded from this Agreement:

A. Loss of or damage to data or software, in particular any detrimental change in data, software or computer programs that is caused by a deletion, a corruption or a deformation of the original structure, and any business interruption losses resulting from such loss or damage. Notwithstanding this exclusion, loss of or damage to data or software which is the direct consequence of insured physical damage to the substance of property shall be covered.

B. Loss or damage resulting from an impairment in the function, availability, range of use or accessibility of data, software or computer programs and any business interruption losses resulting from such loss or damage.

## 7. Exclusion of Terrorism

This endorsement modifies insurance provided under all Coverage Parts :

### Terrorism Exclusion

We will not pay for loss or damage caused directly or indirectly by terrorism, including action in hindering or defending against an actual or expected incident of terrorism. Such loss or damage is excluded regardless of any other cause or event that contributes concurrently or in any sequence to the loss.

Terrorism means activities against persons, organizations or property of any nature :

1. That involves the following or preparation for the following :
  - a. Use or threat of force or violence; or
  - b. Commission or threat of a dangerous act; or
  - c. Commission or threat of an act that interferes with or disrupts an electronic, communication, information, or mechanical system; and
2. When one or both of the following applies :
  - a. The effect is to intimidate or coerce a government or the civilian population or any segment thereof, or to disrupt any segment of the economy; or
  - b. It appears that the intent is to intimidate or coerce a government, or to further political, ideological, religious, social or economic objectives or to express (or express opposition to) a philosophy or ideology.

Regardless of the amount of damage and losses, in addition to items 1. and 2. above, this Terrorism Exclusion also applies to any incident of terrorism :

1. That involves the use, release or escape of nuclear materials, or that directly or indirectly results in nuclear reaction or radioactive contamination; or
2. That is carried out by means of the dispersal or application of pathogenic or poisonous biological or chemical materials; or



3. In which pathogenic or poisonous biological or chemical materials are released, and it appears that one purpose of the terrorism was to release such materials.

※ Notwithstanding the above, this exclusion shall not be applied to any bodily injury caused by person accident risk.

## 8. Escalation Clause

(Automatic Sum Insured Increase Clause)

The Sum Insured under Section I of this Insurance shall be the Total Contract Price, the amount of which is shown in the Schedule. In the event that the Contract Price of the works covered by this Insurance shall be increased during the period, the Sum Insured shall also increase automatically, up to, but not exceeding ( ) increase on the amount shown in the Schedule. Further increases to be agreed by the Insurers. And subject to insured having paid the agreed additional premium.

## **9. Total Asbestos Exclusion Clause**

In consideration of the premium charged for this insurance, it is hereby understood and agreed that this contract shall not apply to and does not cover any actual or alleged liability whatsoever for any claim or claims in respect of loss or losses directly or indirectly arising out of, resulting from or in consequence of, or in any way involving asbestos, or any materials containing asbestos in whatever form or quantity.

## 10. Cover for Cross Liability Clause

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon and subject to the Insured having paid the agreed extra premium, the Third Party Liability cover of the Policy shall apply to the insured parties named in the Schedule as if a separate policy had been issued to each party, provided that the Insurers shall not indemnify the Insured under this Endorsement in respect of liability for

- loss of or damage to items insured or insurable under Section I of the Policy, even if not recoverable due to an excess or any limit,
- fatal or non-fatal injury or illness of employees or workmen who are or could have been insured under Workmen's Compensation and/or Employers' Liability Insurance.

The Insurers' total liability in respect of the insured parties shall not however exceed in the aggregate for any one accident or series of accidents arising out of one event the limit of indemnity stated in the Schedule.



# 완성공사물공제 약관 번역문

본 번역문은 영문약관의 이해를 돕기 위하여 참고로 제작된  
것이며, 사고시 모든 보상은 해당 영문 담보명세서 및 약관  
의 내용에 따라 결정됩니다.

## < 목 차 >

완성공사물공제 보통약관 .....	47
제1부분 재물손해 위험담보 .....	48
제 2 부분 배상책임 위험담보 .....	52
제3부분 기업휴지 위험담보 .....	70
 완성공사물공제 특별약관 .....	81
1. 구조물하자담보 특별약관 .....	81
2. 기계고장담보 특별약관 .....	82
3. 동맹파업, 소요 및 폭동으로 인한 손해담보 특별약관 .....	83
4. 대위권포기 특별약관 .....	84
5. 정치적 위험 부담보 특별약관 .....	85
6. 정보기술 조항 .....	86
7. 테러행위 면책특별약관 .....	87
8. 증액조항 .....	88
9. 석면 부담보 특별약관 .....	89
10. 교차배상책임 특별약관 .....	90

---

## 완성공사물공제 약관

---

### 1 공제계약의 성립

이 증권의 담보명세서에서 명기된 계약자가 건설공제조합(이하 “조합” 이라 합니다)에 질문서를 제출하고 명세서에 표시된 공제료를 납입 또는 납입할 것에 동의함을 조건으로,

조합은 이 증권에 명기된 지분에 따라 공제기간 또는 조합이 갱신공제료를 받고 연장한 공제기간 동안에 발생하는 손해 또는 손실에 대하여 다음에 규정하는 방식과 한도 내에서 보상하는 책임을 부담합니다.

다음:

- 1.1 조합이 보상하는 책임은 하나의 사고 또는 동일한 원인에 의해 발생하였거나 그로 기인된 일련의 사고 전체에 대해서 담보명세서에 명기된 공제가입금액(전체 공제가입금액 및 개별항목별 공제가입금액) 및 보상한도액을 초과하지 않는 한도 내에서 보상하여 드립니다.
- 1.2 공동인수시 각 공제회 및 보험회사는 담보명세서에 명기된 지분대로 보상한도 내에서 보상하여 드립니다.
- 1.3 담보명세서에 공제금액으로 명기된 금액에 대해서는 계약자가 부담하여야 합니다.



## 2 제1부분 재물손해 위험담보

### 2.1 보상하는 손해

조합은 공제기간중 담보명세서에 기재된 공제목적물에, 이 증권에서 특별히 제외된 원인 이외의 원인으로 인해 우연하고도 급격한 물리적인 손실 또는 손해가 발생하는 경우 이 증권 하에서의 재 조건에 의거하여 보상하여 드립니다.

만약 보상되는 손실 또는 손해가 발생하였을 경우, 이 증권에서 보상받을 공제금액은 담보명세서상에 표기된 각 항목의 공제가입금액 및 보상한도액을 감액시키지 아니합니다. 그러므로 공제기간 중 완전공제가 유지됩니다.

### 2.2 면책조항

조합은 다음 각 항에 대하여 보상하는 책임을 부담하지 아니합니다.

- (1) 잠재되었거나 혹은 내재된 결함, 결점으로 야기되거나 또는 점진적으로 악화된 손해 또는 손실
- (2) 사용하지 않음으로 인한, 또는 통상적인 상태에서의 마모, 마멸, 부식, 침식, 산화, 악화로 인해 발생하는 공제목적물의 대체, 수리, 교정에 소요되는 비용
- (3) 기계, 전기장치의 기계 및 전기적 고장
- (4) 비정상적인 작동상태를 수반하는 의도적인 과부하로 야기된 손실 또는 손해 그러나, 상기 (1)~(4)의 손실로 인하여 2차적으로 발생하는 담보되는 손실 또는 손해는 보상하여 드립니다.
- (5) 정상적인 유지관리, 개선
- (6) 재고 조사시에 발견된 공제목적물의 분실 또는 부족분으로 인한 손해
- (7) 석면제품류의 제거시 직·간접적으로 발생하는 비용
- (8) 모든 종류의 결과적 손실
- (9) 모든 종류의 미학적 손실
- (10) 가뭄, 질병 및 부주의로 인한 수목, 초목, 잔디 등의 손해
- (11) 오염으로 야기된 손해, 손실

다만, 별도의 면책사항으로 규정되지 않으면 아래의 사고원인으로 발생한 공제목적물의 손해 혹은 손실은 보상하여 드립니다.

- (a) 담보하는 위험으로부터 초래된 오염
- (b) 오염으로부터 초래된 담보되는 사고

## 2.3 적용규약

### (1) 공제의 대상이 될 수 없는 항목

다음은 본 공제의 대상이 아닙니다.

- (a) 대지, (하층)토양, 물
- (b) 고용인의 개인적인 재산
- (c) 여하한 종류의 자주식 장비
- (d) 곡물, 산림 및 모든 종류의 농작물, 동물
- (e) 설계도, 설계계산서, 서류, 문서, 계산서, 청구서, 현금, 통화, 인지, 지폐, 채무관련 서류, 증서, 유가증권
- (f) 공사, 재건축 또는 주요 재공급·설비 중에 있는 모든 재물

### (2) 공제가입금액

이 증권의 담보명세서에 명기된 재물손해에 대한 공제가입금액은 각 항목의 공제목적물을 동종·동능력으로 대체하는 비용보다 적으면 안 됩니다.

### (3) 보상의 기초

담보대상인 손해 또는 손해가 발생한 경우, 보상의 기초는 공제목적물에 손해가 발생하기 직전의 상태로 공제의 목적물을 회복시키는데 필요한 수리 또는 재시공비용으로 하되 구제잔존물가액은 공제됩니다.

만약에 손해를 입은 공제목적물에 수리 또는 재시공으로 인해 그 가치가 증가한 경우, 조합의 보상은 그 가치가 증가한 만큼 공제됩니다.

임시수리비는 임시수리를 하지 않았더라면 발생되었을 총수리비를 증가시키지 아니하는 경우 조합이 이를 부담합니다.

이 증권의 6.6조항 「사고의 통지」에 의거, 모든 수리, 재건축은 타당하게 조치되어야 하며, 발생한 비용은 보상됩니다.(보상받는 비용은 조합이 요청하는 모든 관련증빙서류를 통해 확정됩니다.)

공제목적물, 토지, (하층)지반, 사면의 어떠한 변경, 추가 혹은 개선에 따른 비용은 이 증권 하에서는 보상되지 아니합니다.

#### (4) 일부공제

사고시 해당 공제가입금액이 공제가액보다 적을 경우, 이 증권에서 보상받을 금액은 공제가입금액의 공제가액에 대한 비율만큼 삭감하여 비례보상됩니다.

#### (5) 72시간 조항

수리과정중 여부를 불문하고 폭풍, 태풍, 홍수, 지진, 화산활동 등과 같은 자연재해로 발생하는 손실 또는 손해는 일련의 72시간 동안을 한 사고로 간주하며, 그 72시간의 시작시점은 피공제자에 의해 결정되나, 두 개 혹은 그 이상의 기간이 서로 겹칠 수는 없습니다.

#### (6) 잔존물 제거

이 증권에서는 담보명세서에 명기된 보상한도 내에서 제1부문하에 보상되는 손해나 손실로 인해 야기된 잔존물, 진흙 및 슬러지 등을 사고 현장으로부터 제거하여 폐기하는 데에 필수적이고 합리적으로 소요되는 비용을 계약자에게 보상하여 드립니다.

#### (7) 특별비용

조합은 담보명세서에 명기된 보상한도내에서, 발생하는 시간외 근무수당, 야간근무수당, 주말·공휴일 근무수당, 교대근무 및 급행운임(항공운임제외)에 대해 정상적 수준의 비용과 실제 발생비용과의 차이를 다음의 조건으로 추가로 보상하여 드립니다.

(a) 특별비용은 본 증권에서 담보되는 전적으로 우연하고도 급격한 물질

적인 손해로 인해 피공제자에게 필수적이고 합리적으로 발생되어야 하며,

- (b) 당 조항이 적용되지 않는 경우 담보되는 담보명세서상 명기된 관련비용과의 비율을 초과하지 않아야 합니다.

본 조항은 설계, 재질, 사용되는 기술의 변경 및 개선에 소요되는 비용은 포함하지 않습니다.

#### (8) 소규모공사 조항

본 증권은 담보명세서에 언급된 한도액을 초과하지 아니하는 소규모 건설, 조립, 추가공사를 담보합니다.

이 조항은 통상적인 운영과정에서 발생하는 변경/유지관리/수정에 대해서는 적용되지 않습니다.

어떠한 경우에도 예정이익상실은 담보하지 않습니다.

### 3 제 2 부문 배상책임 위험담보

이 부문에서 사용하는 “귀하”와 “귀하의”라 함은 담보명세서상 기재된 기명 피공제자를 말합니다.

#### 3.1 보상하는 손해

- (1) 조합은 이 공제증권에서 “신체장해” 또는 “재물손해”로 피공제자가 법률상의 손해배상책임을 부담함으로써 입은 손해를 보상합니다. 기타 금액지급 또는 행위 (또는 서비스)의 수행에 대해서는 하기 추가지급조항에 명시된 경우에 한해서만 의무를 이행하고 보상합니다.

이 공제는 공제기간 중에 발생한 “신체장해” 또는 “재물손해”만 담보합니다. “신체장해” 또는 “재물손해”는 공제증권상의 “담보지역”에서 발생한 “사고”에 기인된 것이어야 합니다.

조합은 손해배상 청구소송에 대한 권리와 의무를 가집니다. 다만,

- (a) 조합이 지급하는 손해배상책임액은 담보명세서상의 보상한도액을 한도로 합니다.
  - (b) 조합은 손해배상청구 및 소송에 대하여 필요하다고 인정할 때에는 조사 및 화해를 할 수 있습니다.
  - (c) 조합이 화해액 및 판결액을 이 공제의 보상한도액까지 지급함으로써 조합의 방어권리 및 의무는 종료됩니다.
- (2) “신체장해” 손해는 “신체장해”로 인한 간호, 휴업 손실 및 사망으로 청구되는 손해배상책임을 포함합니다.
- (3) 물리적으로 손상되지 아니한 유체물의 사용불능으로 인한 간접손해관련 “재물손해”는 그 “사고”의 원인이 발생한 때를 사고의 시점으로 간주합니다.

#### 3.2 추가지급조항

조합은 조합이 방어하는 손해배상청구 또는 “소송”에 관하여 아래의 비용을

보상합니다.

(1) 조합이 지출한 모든 비용

(2) 신체장해배상책임담보가 적용되는 차량사용에 기인하는 사고, 또는 도로교통법규 위반으로 필요한 보석보증보험료를 250달러까지 보상합니다. 그러나, 조합은 보석보증을 제공할 의무는 없습니다.

(3) 증권상의 보상한도액이내의 보증금액에 대한 차압해제보증보험료. 그러나, 조합은 차압해제보증을 제공할 의무는 없습니다.

(4) 조합의 요청에 따라 조사 또는 손해배상청구 및 “소송”에 대한 방어에 협조하는 데 소요된 비용과 일당 \$100한도 내의 소득상실

(5) 피공제자에게 부과된 모든 소송비용

(6) 조합이 지급하는 판결액에 대해서 피공제자에게 부과되는 예비판결의 이자. 다만, 조합이 이 공제에서 보상되는 금액을 지급할 것을 통지하였다면 통지 후의 예비판결의 이자는 보상하지 아니합니다.

(7) 판결확정 후에 발생하는 판결액에 대한 이자. 다만, 조합이 이 공제의 보상한도액내에서 판결액의 일부를 법원에 지급, 지급제의, 또는 공탁할 때까지 발생한 것에 한합니다.

추가지급조항에서 보상되는 비용은 보상한도액을 감액하지 않습니다.

### 3.3 면책조항

이 공제계약은 아래의 손해를 보상하지 아니합니다.

(1) 예기되었거나 의도된 손해

피공제자가 예기하였거나 피공제자의 고의로 발생한 “신체장해” 또는 “재물손해”. 그러나, 신체 또는 재물을 보호하기 위해 필요한 행위의 결과로 생긴 “신체장해”는 보상합니다.

## (2) 계약상 가중책임

계약에 의하여 가중된 신체장해나 재물손해에 대한 배상책임. 그러나, 아래와 같은 경우에는 보상합니다.

- (a) “담보계약”에 의하여 부담되는 손해배상책임
- (b) 계약이 없었을 경우에도 피공제자가 부담하게 될 손해배상책임

## (3) 재해보상책임 및 유사 법률

근로자의 재해보상, 불구폐질급부 또는 실업에 관한 법률, 기타 이와 유사한 법률에 따라 피공제자가 부담하는 책임

## (4) 사용자 배상책임

아래에 열거한 사람에게 입힌 “신체장해”

- (a) 피공제자의 근로자가 업무 수행 중 그 업무에 기인하여 입은 “신체장해”
- (b) 위(a)의 결과로서 그 근로자의 배우자, 자녀, 부모, 형제자매가 입은 손해

이 면책조항은 다음과 같은 경우에 적용됩니다.

- (a) 피공제자가 사용자로서 또는 다른 자격으로서 배상책임을 부담하게 되는 경우
  - (b) 신체장해에 의한 손해배상에 대하여 다른 사람과 손해배상책임을 분담하거나 다른 사람에게 환급하여야 할 책임을 지는 경우
- 그러나 담보계약상 피공제자가 부담하는 손해배상책임은 보상합니다.

## (5) 오염

- (a) 아래의 장소 또는 경우에 공해물질의 배출, 확산, 방출 또는 유출이 있었거나, 있었다고 주장되거나 또는 있을 위험때문에 발생한 “신체장해” 나 “재물손해”
  - (i) 귀하의 소유, 임차 또는 점유하는 시설내 또는 그 시설로부터
  - (ii) 폐기물질의 취급, 보관, 처리, 가공하거나 처치하기 위하여, 피공제자가 사용하는 부지내 또는 부지로부터, 또는 귀하나 타인을 위해 사용하는 부지내 또는 부지로부터
  - (iii) 피공제자나 피공제자가 법적 책임을 부담하는 타인 또는 단체를 위하여 언제라도 폐기물을 운송, 취급, 보관, 처분 또는 가공하고

있을 경우

- (iv) 피공제자나 피공제자를 대신하여 직접간접으로 도급인 또는 하도급인이 아래의 사업을 하고있는 시설내나 그 시설로부터
  - 그 사업과 관련하여 부지내에 공해물질이 반입되었을 때
  - 공해물질의 시험, 검사, 청소, 제거 또는 용기에 담아 봉하거나 처리, 독성제거 또는 중화작업을 하였을 때
- (b) 정부기관의 지시 또는 요청에 의하여 귀하가 공해물질의 시험, 검사, 청소, 제거, 용기에 담아 봉하거나 처리 독성제거, 중화작업으로 발생한 손실, 기타비용. 공해물질이란 연기, 증기, 매연, 산 알칼리, 화학물질 및 폐기물질을 포함하여 고체, 액체, 기체, 또는 열성자극물 또는 오염물을 말합니다. 폐기물은 수리 또는 재생되어지는 물질들을 포함합니다.

#### (6) 항공기, 자동차, 선박

피공제자가 소유, 관리, 사용 또는 타인에게 위탁한 항공기와 “자동차” 또는 피공제자가 소유, 운행, 임차한 선박으로 생긴 “신체장해”와 “재물손해”.

사용이라 함은 운행 및 “화물의 적재나 하역”을 포함합니다.

그러나 아래의 경우에는 보상합니다.

- (a) 귀하가 소유 또는 임차하는 시설내에 양륙되어 있는 선박
- (b) 귀하가 소유하지 않는 선박으로서,
  - (i) 길이가 26feet미만이고
  - (ii) 운임을 받으며 사람이나 물건을 수송하는데 사용되지 않는 것
- (c) 귀하가 소유 또는 임차하는 시설 또는 그 시설의 인접 장소에 주차하고 있는 “자동차”로서, 귀하 또는 피공제자가 소유, 임차한 것이 아닌 “자동차”
- (d) 항공기, 선박의 소유, 관리 또는 사용에 관하여 담보계약상 부가된 배상책임
- (e) “이동장비”에 관한 용어의 정의 3.7 (7)의 (b) 또는 (c)에 규정한 기계의 운행으로 인한 “신체장해” 또는 “재물손해”

#### (7) 이동장비

다음으로 기인하는 “신체장해” 또는 “재물손해”

- (a) 피공제자가 소유, 운행, 임차하는 “자동차”에 의한 “이동장비”의 운송
- (b) “이동장비”를 시험, 속도경기, 해체경기의 연습, 준비 또는 곡예운전에



## 사용

### (8) 전쟁

선전포고의 유무에 불구하고 전쟁 또는 전쟁에 수반되는 사태로 생긴 “신체장해”나 “재물손해”. 전쟁에는 내란, 폭동, 반란 또는 혁명이 포함됩니다.

### (9) 재물손해

아래의 “재물손해”

- (a) 귀하가 소유, 임차 또는 점유하는 재물
- (b) 귀하가 판매, 양도 또는 포기한 시설로서 “재물손해”가 그 시설의 일부에서 발생할 때
- (c) 귀하에게 대여된 재물
- (d) 귀하의 보관, 관리 또는 통제하에 있는 동산
- (e) 귀하 또는 귀하를 대신하는 도급인 또는 하도급인이 직접 간접을 불문하고 작업을 하는 부동산의 특정부분의 손해가 그 작업에서 발생하였을 경우
- (f) “귀하의 작업”이 부적절하였기 때문에 복구, 수리, 교환을 해야만 하는 재물의 그 특정부분

그러나 그 시설이 “귀하의 작업”의 대상이며 귀하가 점유, 임차하는 것이 아닐 때에는 이 면책조항 (b)의 규정은 적용되지 아니합니다.

철로부설계약에 따라 부담하는 배상책임에 대하여는 이 면책조항의 (c), (d), (e) 및 (f)는 적용되지 아니합니다.

### (10) 귀하 작업의 손해

“귀하의 작업” 또는 그 작업의 일부에서 발생한 “귀하의 작업”에 끼친 “재물손해”. 다만 손상된 작업이나 손해를 야기한 작업을 귀하를 위하여 하도급인이 수행하였을 경우에는 보상합니다.

- (11) 다음의 사용불능, 회수, 철수, 조사, 수리, 교환, 조정, 제거, 처분으로 귀하 또는 다른 사람이 입은 손실, 경비 또는 지출에 대한 손해배상

- (a) “귀하의 생산물”
- (b) “귀하의 작업”

(c) “손상재물”

다만, 이들 생산물, 작업, 재물에 결함, 불비, 부적절 또는 위험이 있는 것으로 판명되거나 그런 의심이 있기 때문에 시장에서 또는 사용하는 사람이나 단체로부터 회수 또는 철수를 하는 경우에 한합니다.

(12) 손해액에 대한 배상청구가 있을 때 공제가입여부를 불문하고 강제배상책임보험으로 보상받을 수 있는 금액

(13) 아래의 전문작업위험을 포함하여 귀하 또는 귀하를 위하여 수행되는 모든 전문직업으로 발생하는 “신체장해” 또는 “재물손해”

(a) 지도, 도면, 의견서, 보고서, 측량, 변경요구서, 설계서 혹은 설계명세서

(b) 감독, 검사 또는 기술용역제공

(c) 손해배상청구, 조사, 조정, 기술용역, 검사, 감정, 측량 또는 회계업무

(14) 아래에 기인된 “신체장해” 또는 “재물손해”

(a) 피공제자나 피공제자를 위한 시험검사, 가치평가, 자문이나 권고의 실수나 결함

(b) 시험검사, 가치평가, 자문이나 권고사항에 대하여 구두나 서면에 의한 보고

(15) 벌금, 과료 또는 형벌이나 징계의 손해에 대한 배상책임

(16) 정박과실로 인한 배상책임

(17) 구외선박배상책임과 관련하여 P&I에서 담보 가능한 배상책임

(18) 원자력 배상책임

방사선 동위원소의 사용이외에 피공제자가 원자력시설을 소유하거나 사용관리 중에 위험한 핵 물질에 의하여 발생하는 사고에 대해서는 적용하지 않습니다.

“핵물질”이란 본래의 핵물질, 특수 핵물질, 또는 부산물을 말합니다.

“본래의 핵물질, 특수물질, 부산물”이란 대한민국 원자력법의 정의 또는 이의 수정된 모든 법률에 규정한 의미를 말합니다.

“소모된 연료”는 고체 액체를 불문하고 핵원자로 속에서 방사선으로 사용되었거나 방사선에 노출되어진 연료를 말합니다.

“폐물”이란 부산물을 포함하며, 하기의 (a)란 및 (b)란의 원자력 시설의 정의에 포함된 모든 원자력 시설을 개인이나 기관에 의해 운용될 때 생기는 폐기물을 말합니다.

“방사성 동위원소”는 소모된 연료나 폐물 또는 원자력 시설로부터 방출되거나 소산된 물질을 제외한 부산물을 말합니다.

“원자력 시설”이란 다음을 말합니다.

(a) 모든 원자로

(b) 하기의 목적으로 사용하는 장치나 설비

(i) 동위원소나 우라늄 또는 플루토늄을 분리

(ii) 소모된 연료의 이용이나 가공처리

(iii) 폐물의 취급, 가공처리 및 포장

(c) 특수한 핵물질을 가공 처리하거나, 제조하거나 혼합하는데 사용되어지는 장치 및 설비. 단, 이러한 장치 및 설비는 이들이 소재하는 구내에서 피공제자에 의해 관리되고 있는 특수한 핵물질의 총량이, 플루토늄 25그램이나 우라늄 233 또는 이들의 결합, 그리고 우라늄 235가 250그램 이상으로 구성되어 있거나 저장된 것을 말합니다.

(d) 폐기물의 처분이나 저장을 위해 사용되거나 준비된 장소나 건물 및 구축물, 웅덩이, 굴 그리고 위의 장치나 설비가 소재하고 있는 부지와, 이 부지위에서 행해지는 모든 작업, 그리고 이러한 작업에 사용되어지는 모든 건물은 원자력 설비에 포함됩니다.

“원자로”는 자체적인 연쇄반응으로 핵분열을 계속 유지시키거나, 핵분열시킬 수 있는 위험한 물질로 저장하는데 사용되거나 고안된 기계 장치를 말합니다.

“위험한 재산”이란 방사성, 독성 또는 폭발성이 있는 물질을 말합니다.

재산의 손실 및 신체장해에 관련해서 신체장해나 손실이란 말은 재산의 모든 형태의 방사능 오염을 포함합니다.

#### (19) 생산물/완성작업위험 부담보

이 공제는 “생산물/완성작업위험”으로 발생하는 신체장해 및 재물손해는 보상하지 아니합니다.

### 3.3 보상한도액

(1) 조합은

(a) 피공제자의 수

(b) 손해배상청구의 건수 또는 제기된 소송의 수

(c) 손해배상청구 또는 “소송”을 제기하고 있는 개인 또는 단체의 수를  
불문하고 조합이 지급할 보상한도액은 담보명세서상의 금액으로 하고 아래  
의 규정에 따라 지급합니다.

(2) 총보상한도액은 이 증권에서 신체장해나 재물손해의 배상책임에 대하여 조  
합이 지급할 총한도액을 말합니다.

(3) 1사고당 한도액은 한 사고로 발생하는 모든 “신체장해”또는 “재물손해”에  
대해 조합이 지급할 최고액이 됩니다.

이 공제증권의 한도액은 담보명세서에 기재된 공제기간 개시일로부터 시작하  
여 매년도별 및 12개월 미만의 추가기간으로 연장이 되지 않을 때에는 12개월  
미만의 잔여기간에 개별적으로 적용됩니다. 공제기간이 연장될 경우 연장된 기  
간은 원공제기간을 구성하는 것으로 하여 한도액이 적용됩니다.

### 3.4 공제금액

(1) 신체장해 및 재물손해 배상책임 담보에 대하여 조합은 담보명세서에 기재  
된 각 담보별로 적용되는 공제금액을 초과하는 손해만을 보상하며, 각 담  
보별 “1사고당”의 보상한도액은 해당 공제금액을 제외한 금액이 됩니다.  
그러나 “총보상한도액”은 공제금액과 관계없이 조합이 보상하여야 할 총  
액입니다.

(2) 담보명세서에 기재된 공제금액은 사고발생기준으로 다음과 같이 적용됩니다.

(a) 신체장해 및 재물손해 배상책임에 있어서는 각각 사고로 피해를 입은  
개인이나 단체의 수에 관계없이

(i) 하나의 사고에 기인된 신체장해에 대한 모든 손해, 또는

(ii) 하나의 사고에 기인된 재물손해에 대한 손해

(b) 신체장해 및 재물손해 배상책임 담보를 구분하지 아니하는 경우에는  
피해를 입은 개인이나 단체의 수에 관계없이 “하나의 사고”에 기인된  
모든 “신체장해” 및 “재물손해”

- (3) 조합은 손해배상 청구나 소송을 해결하기 위하여 공제금액의 일부나 전액을 지급할 수 있으며, 이를 귀하께 통보하면 조합이 지급한 공제금액을 신속히 조합에 납입하셔야 합니다.
- (4) 조합은 손해배상청구나 소송을 해결하기 위하여 자기부담금의 일부나 전액을 지급할 수 있으며, 이를 귀하께 통지하면 조합이 지급한 자기부담금을 신속히 조합에 납입하셔야 합니다.

### 3.5 피공제자

(1) 신고란의 피공제자라 함은 다음과 같습니다.

- (a) 신고란에 개인으로서 기재되었을 때에는 귀하 및 귀하의 배우자가 피공제자가 됩니다. 다만, 귀하가 단독사업자일 경우에 한합니다.
- (b) 신고란에 조합 또는 공동사업체로서 기재되어 있을 경우에는 귀하가 피공제자가 됩니다. 귀하의 업무활동범위 내에서 공동사업체나 조합의 경영자의 일원인자 및 그 배우자도 피공제자가 됩니다.
- (c) 신고란에 조합 또는 공동사업체 이외의 단체로 기재되어 있을 경우에는 귀하가 피공제자가 됩니다. 귀하의 업무집행임원 및 이사는 그 업무에 한하여는 피공제자가 되며, 주주도 또한 그 책임범위 내에서 피공제자가 됩니다.

(2) 아래에 기재된 사람도 피공제자가 됩니다.

- (a) 업무집행임원이외의 근로자. 다만, 업무범위내의 행위에 한합니다. 그러나, 다음의 근로자는 피공제자가 아닙니다.
  - (i) 업무수행 중에 귀하 또는 동료근로자에게 “신체장해”나 “인격침해”를 입혔을 경우
  - (ii) 전문직으로서 건강관리업무의 제공 또는 제공할 것을 태만히 하여 “신체장해”나 “인격침해”를 입혔을 경우
  - (iii) 근로자 또는 구성원(조합 또는 공동사업체의 경우)이 소유, 점유, 임대하고 있는 재물에 손해를 입혔을 경우
- (b) 귀하의 부동산관리자로서 그 업무를 담당하고 있는 개인(근로자는 제외) 또는 단체
- (c) 귀하가 사망했을 경우 법정대리인이 선임될 때까지 귀하의 재산의 관리 또는 사용으로 발생하는 배상책임 범위내에 재산관리인

(d) 귀하가 사망했을 경우 그 직무범위 내에서의 법정대리인. 법정대리인은 이 공제증권하에서 갖는 귀하의 모든 권리 및 의무를 승계합니다.

(3) 자동차등록에 관한 법률에 따라 귀하의 이름으로 등록된 “이동장비”에 관하여는 아래에 기재된 사람도 피공제자로 봅니다.

(a) 귀하의 허가를 받아 공도에서 이동장비를 운전중인 자

(b) 위 (a)의 자의 지휘감독에 대한 책임을 부담해야 할 개인 또는 단체. 다만, 이동장비 조작으로 일어나는 배상책임의 범위내로 하고, 이때 개인이나 단체에 적용될 다른 공제 및 보험(이하 “다른 보험”이라 합니다)이 없을 때에 한합니다.

그러나 아래의 경우에는 피공제자가 되지 아니합니다.

(i) 이동장비를 운행중인 사람의 동료에 대한 “신체장해”

(ii) 귀하 또는 이 공제에서 피공제자가 되는 사람의 고용주가 소유, 임차, 점유하고 있는 재물에 입힌 손해

(4) 조합 또는 공동사업체이외의 단체로서 귀하가 신규로 취득 또는 설립하고 소유권 또는 과반수의 소유권을 취득한 단체는 피공제자로 간주합니다. 다만, 그 단체에 적용되는 다른 유효한 공제 및 보험이 없을 때에 한합니다.

(a) 이 조합에서는 그 단체의 취득 또는 설립일 이후 90일까지만 담보하며, 공제기간이 먼저 끝날 때는 그때를 공제의 종기로 간주합니다.

(b) 단체의 취득 또는 설립일 이전에 발생한 “신체장해” 또는 “재물손해”에 대하여 담보하지 아니합니다.

신고란에 기명피공제자로서 기재되어 있지 않은 현재 또는 과거의 조합 또는 공동사업체의 사업수행에 관련되는 개인 또는 단체는 피공제자로 보지 아니합니다.

### 3.6 일반조항

#### (1) 파산

조합은 피공제자가 파산 또는 지급불능이 되어도 공제계약상의 책임을 부담합니다.

#### (2) 사고발생, 손해배상청구 또는 소송시의 피공제자의 의무

- (a) 귀하는 사고가 발생하면 즉시 조합에 알려야 하며 알려야 할 사항은 아래와 같습니다.
  - (i) “사고”가 어떻게, 언제, 어디서 발생했다는 것
  - (ii) 피해자 및 증인의 성명 및 주소
  - (iii) 손해의 양태 및 손해지역
 사고의 통지는 청구의 통지를 말하지 않습니다.
- (b) 피공제자에게 손해배상청구나 소송이 제기되면 귀하는
  - (i) 조합에 즉시 청구내역 및 접수일자를 서면통지 하여야 하며,
  - (ii) 이를 가능한 빨리 알려야 합니다.
 귀하는 조합이 손해배상청구 서면통지를 즉시 받았는지를 알아보아야 합니다.
- (c) 귀하 또는 사고와 관계되는 피공제자는 아래의 사항을 이행해야 합니다.
  - (i) 손해배상청구나 “소송”에 관련한 청구서, 통지서, 소환장, 기타의 서류를 받는 즉시 사본을 조합에 제출할 것
  - (ii) 조합이 기록이나 자료를 입수할 수 있도록 권한을 부여할 것
  - (iii) 손해배상청구나 “소송”에 관한 조사, 합의해결 또는 방어에 대하여 조합에 협조할 것
  - (iv) 이 공제에서 담보되는 장해 또는 손해로 타인에게 대위권을 행사하고자 할 때 조합의 요청이 있으면 협조할 것.
- (d) 응급처치비용을 제외한 어떤 비용도 조합의 동의 없이 임의로 지급하거나 의무를 부담할 수 없습니다.

### (3) 조합에 대한 소송

이 공제계약하에서는 누구든지 아래의 권리를 가질 수 없습니다.

- (a) 조합과 함께 공동피고로 참가하거나 피공제자를 상대로 하는 소송에 있어서 조합을 공동피고로 소송을 제기하는 것
  - (b) 이 공제계약에서 정하는 모든 조건을 완전히 이행하지 않고 조합을 상대로 이 담보범위에 대해 소송을 제기하는 것
- 사실심리를 거친 후에 합의에 따른 화해 또는 피공제자에 대한 확정판결에 의한 손해를 보상받기 위하여 누구나 조합을 상대로 소송을 할

수 있습니다. 다만, 조합은 이 공제증권에서 보상하지 아니하는 손해나 이 공제에서의 보상한도액을 초과하는 손해에 대하여는 책임이 없습니다. 합의에 의한 화해란 조합, 피공제자 및 손해배상청구권자나 그 법률상의 대리인이 서명한 화해서 및 면책증서를 말합니다.

#### (4) 다른 보험과의 관계

조합이 이 공제증권에서 보상하는 손해를 피공제자가 보상받을 수 있는 다른 보험이 있으면 조합의 지급의무는 다음과 같은 방법으로 보상합니다.

##### (a) 기초공제

아래의 “(b)”항이 적용되는 경우를 제외하고는 이 공제는 우선 적용됩니다. 이 공제가 우선 적용되고 다른 보험이 이 공제에 대한 우선적용 증권이 아닐 경우 조합은 다른 보험에 관계없이 공제계약상의 의무를 부담합니다.

기타 모든 공제 및 보험에 대해서는 하기 (c)의 방법에 따라 부담합니다.

##### (b) 초과액공제

다른 보험이 우선순위의 보험이거나, 초과액 보험이거나, 후순위 보험 및 기타 다른 방식의 공제 및 보험여부에 관계없이 다음의 경우에는 이 공제는 초과액만 담보합니다.

(i) 다른 보험이 “귀하의 작업”에 대한 화재보험, 확장담보보험, 건설 공사보험, 시설공사보험, 기타 유사한 보험일 때

(ii) 다른 보험이 귀하가 임차한 시설에 대한 화재보험일 때

(iii) 면책조항에 해당되지 아니하는 항공기, “자동차” 또는 선박의 사용, 관리에 기인하는 손해가 발생했을 때

이 공제가 초과액담보일 때에는 다른 공제회 및 보험회사(이하 “다른 보험회사”라 합니다)가 방어의무를 지는 손해배상청구 또는 “소송”에 대하여 조합은 방어의무를 부담하지 아니합니다. 다른 모든 보험회사가 방어를 하지 않을 때에는 우리조합이 이를 수행할 수 있습니다. 이 때 피공제자가 다른 모든 보험회사에 대하여 갖는 권리를 조합이 취득합니다.

이 공제가 다른 보험의 초과액만을 담보할 때에는 다음 금액을 초과



하는 손해가 발생했을 때에만 조합은 이를 분담 지급합니다.

- (i) 이 공제가 없었다면 다른 모든 보험의 손해에 대하여 지급할 수 있는 합계금액
- (ii) 다른 모든 보험의 면책금액 및 자가보험액으로 되어있는 금액의 총액잔여손해액이 발생했을 때에는 조합은 이 초과액공제조항에 기재되어 있지 않은 공제와 특별히 이 공제의 신고란 기재의 보상한도액을 초과하는 금액을 담보할 목적으로 가입한 것이 아닌 다른 공제와 그 잔여손해액을 분담합니다.

(c) 분담방법

다른 모든 보험이 균등액방식에 의한 분담을 정하고 있을 경우에는 조합도 역시 이 방법을 따릅니다.

이 방법에 따라 지급할 때 각 공제회 및 보험회사는 각자의 보상한도액이 모두 지급될 때까지 또는 손해액이 전액 보상될 때까지 어느 것이 먼저 일어나든 그 때까지 책임을 집니다.

다른 공제가 균등방식이 아닌 경우 조합은 보상한도액에 따라 지급합니다. 이 방식은 모든 공제회 및 보험회사의 보상한도액의 합계에 대한 각 사의 보상 한도액의 비율에 따라 지급합니다.

(5) 진술사항

귀하는 이 공제증권의 다음사항을 승인한 것으로 봅니다.

- (a) 신고란 기재사항이 정확하고 완전한 것이며,
- (b) 그 기재사항은 귀하가 조합에 알린 사항과 일치하고,
- (c) 조합은 귀하의 진술을 신뢰하여 공제증권을 발행한 것

(6) 피공제자의 분리

보상한도액 및 제1순위 기명피공제자에게 이 공제계약상 특별히 양도한 권리와 의무를 제외하고는 이 공제는 아래와 같이 적용됩니다.

- (a) 각 기명피공제자를 단독 기명피공제자로 간주하며,
- (b) 손해배상청구 및 “소송”이 제기된 각 피공제자별로 이 공제계약을 적용합니다.

(7) 대위권의 이전

이 공제계약에 따라 조합이 손해의 전부나 일부를 지급한 경우 조합은 피공제자의 제3자에 대한 손해배상청구권을 대위취득합니다. 피공제자는 손해발생 후 이 손해배상청구권을 저해하는 행위를 할 수 없으며, 조합의 요청에 따라 “소송”을 제기하든가 조합에 손해배상청구권을 양도하고 그 행사에 협조하여야 합니다.

### 3.7 용어의 정의

- (1) “자동차”란 도로상을 주행하기 위해 설계된 육상에서 사용하는 원동기부 차량, trailer 또는 semi-trailer 및 이들에 장착된 장치를 말하며, 이동장비는 제외됩니다.
- (2) “신체장해”라 함은 상해, 질병 및 그로 인한 사망을 말합니다.
- (3) “담보지역”이라 함은 아래의 지역을 말합니다.
  - (a) 공제증권에 기재된 국가
  - (b) 공해 또는 공공. 그러나 장해 또는 손해가 위 “(a)”에 해당하지 않는 국가로부터 또는 그 국가로 여행하거나 수송하는 중에 발생한 경우를 제외합니다.
  - (c) 다음의 경우에는 세계 전 지역
    - (i) 장해 또는 손해가 아래에 기인하여 발생하였을 경우
      - 위 “(a)”의 지역내에서 귀하가 제조, 판매한 제품
      - 위 “(a)”의 지역내에 거주지가 있는 개인의 활동. 다만 사업활동의 목적으로 단기간 거주지를 이탈했을 때에 한합니다.
    - (ii) 피공제자의 배상책임이 위 “(a)”에 기재된 지역내에서 소송이나 조합이 합의한 화해액 한도내에서 확정되었을 경우
- (4) “손상재물”이란 아래의 사유로 사용할 수 없거나 실용성이 감소된 귀하의 생산물 또는 귀하의 작업이외의 유체물을 말합니다.
  - (a) 결함, 불완전, 부적합 또는 위험이 내재되어 있는 귀하의 생산물이나 귀하 작업이 관련되었을 때, 또는
  - (b) (i) 귀하의 생산물이나 귀하작업을 수리, 대체, 조정 또는 제거하거나,
    - (ii) 계약조건을 이행하면 재물을 수리복구하여 사용할 수 있어도

귀하가 계약상의 조건을 수행할 수 없을 때

(5) “담보계약”이란 다음과 같은 것을 말합니다.

- (a) 시설의 임대차계약
- (b) 철로부설사용계약
- (c) 차량이나 보행자전용 철도 건널목 동일평면에 관한 지역권(地域權) 또는 사용권계약
- (d) 기타의 지역권(地域權). 그러나 철도 부지내 또는 부지로부터 50feet 까지의 인접지에서 행하는 건설작업이나 해체작업에 관한 지역권계약은 제외합니다.
- (e) 자치단체를 위한 작업에 관련된 것을 제외하고 조례에 의해 요구되는 자치단체에 대한 보상계약
- (f) 승강기 유지관리 계약
- (g) 신체장해나 재물손해가 발생하기 전에 타인이 제3자에게 “신체장해”나 “재물손해”를 입힘으로써 귀하가 불법행위책임을 부담하기로 한 귀하의 사업과 관련한 계약. 불법행위책임이라 함은 계약이 없었더라도 법률규정에 의하여 그 책임을 부담하게 되는 배상책임을 말합니다.

“담보계약”에는 아래의 계약사항은 포함되지 아니합니다.

- (a) 아래의 사유로 발생하는 장해나 손해로 건설기사, 토목기사, 측량기사에 대한 보상
  - (i) 지도, 도면, 의견서, 보고서, 조사서, 주문변경서, 설계서 또는 명세서의 작성 승인 또는 이의 불이행
  - (ii) 감독이나 지시소홀
- (b) 피공제자가 건축기사, 토목기사 또는 측량기사로서 위 (a)의 직무를 포함하여 감독, 검사, 기타 기술용역제공 등의 전문직업상의 부주의로 발생하는 장해 또는 손해에 대하여 배상책임을 부담하는 계약
- (c) 귀하가 임차한 시설의 화재로 인한 손해에 대하여 어떤 개인이나 단체에게 보상할 책임이 있는 계약

(6) “화물의 적재나 하역”이라 함은 다음과 같은 재물의 취급을 말합니다.

- (a) 재물이 항공기, 선박 또는 “자동차”에 옮길 것이 허용된 장소로부터 재물이 이동한 후에
- (b) 항공기, 선박 또는 “자동차”내에 있는 동안
- (c) 항공기, 선박 또는 “자동차”로 부터 최종목적장소에 재물이 이동하고

있는 동안. 그러나, “화물의 적재나 하역”에는 손수레 이외의 항공기, 선박 또는 “자동차”에 장착되어 있지 않은 기계장치로 재물을 옮기는 것은 포함되지 아니합니다.

(7) “이동장비”라 함은 아래의 것 중 육상에서 사용되는 차량(여기에 장착하는 기계 또는 장치를 포함)을 말합니다.

- (a) Bulldozer, 농기계, Fork-lift 및公道(公道)이외에서 사용하도록 고안된 기타의 차량
- (b) 귀하가 소유 또는 임차하는 시설 및 이에 인접하는 장소에서만 사용하기 위해 관리하는 차량
- (c) 무한궤도를 주행하는 차량
- (d) 자체추진력 여부에 관계없이 아래의 기계를 항구적으로 장착한 기동성을 목적으로 하는 차량
  - (i) 파워크레인, 삽, 로더, 굴삭기
  - (ii) 그레이더, 스캐퍼, 롤러등의 도로건설 또는 포장용(鋪裝用)기계
- (e) 위의 (a). (b). (c). (d)에 해당되지 않는 차량으로 자력으로 주행하지 못하고 다음의 장비에 오로지 기동성을 주기 위하여 항구적으로 장착된 차량
  - (i) 에어컴프레서, 펌프, 발전기(분무용, 용접용, 빌딩청소용, 지질조사용, 조명용, 및 우물탐사용 장비포함)
  - (ii) 고소작업용차량 및 작업원의 승강용 기계장치
- (f) 위의 (a). (b). (c). (d)에 해당하지 않는 차량으로 주로 사람 또는 화물의 수송이외의 목적으로 사용되는 차량. 그러나, 장치가 항구적으로 부착되어 있는 다음의 자력주행차량은 “이동장비”로 보지 않고 “자동차”로 봅니다.
  - (i) 주로 다음과 같은 목적으로 고안된 장비
    - 제설
    - 도로건설 및 포장공사가 아닌 도로의 유지관리
    - 도로청소
  - (ii) 작업원의 승강용 기계장치로서 자동차 또는 truck의 차대에 장착된 고소작업용차량 및 이와 유사한 장치
  - (iii) 에어컴프레서, 펌프, 발전기(분무용, 용접용, 빌딩청소용, 지질조사용, 조명용 및 우물탐사용기계 포함)

- (8) “사고”라 함은 급격하게 발생하는 것을 포함하여 사실상 같은 종류의 일반적으로 유해한 상태에 계속적, 반복적으로 노출되는 것을 포함합니다.
- (9) “생산물/완성작업위험”은 귀하가 소유, 임차하는 시설밖에서 “귀하의 생산물” 또는 “귀하의 작업”으로 인하여 발생하는 모든 “신체장해” 및 “재물손해”를 말합니다. 그러나 다음사항은 제외합니다.
- (a) 귀하가 실질적으로 점유하고 있는 생산물
  - (b) 아직 완성 또는 방치되지 않은 작업
- 아래 시기중 먼저 도래한 때를 “귀하의 작업”이 완성된 것으로 봅니다.
- (i) 귀하가 체결한 계약서상 모든 작업이 완료되었을 때
  - (ii) 귀하가 체결한 계약서상 여러 장소에서 작업을 수행할 경우 어느 한 장소에서 모든 작업이 완료되었을 때
  - (iii) 동일작업장내에서 작업하고 있는 다른 도급인 또는 하도급인 이외의 개인 또는 단체가 작업의 일부를 본래의 목적에 따라 사용할 때 점검 장비, 보수관리, 조정, 수리 또는 교환이 필요한 부분이 있을지라도 작업이 완료된 경우에는 완성된 작업으로 간주합니다.
- (c) 다음에 기인하는 “신체장해”나 “재물손해”는 생산물 위험에 포함되지 아니합니다.
- (i) 재물의 수송. 그러나, 재물의 “적재 및 하역”중에 차량상태에 기인하는 장해 및 손해는 제외합니다.
  - (ii) 공구류, 부착되지 않은 장치 또는 방치되거나 사용되지 않은 재료
  - (iii) 이 공제증권이나 조합의 지침서상 생산물 또는 완성작업에 분류되는 생산물이나 완성작업
- (10) “재물손해”라 함은 다음을 말합니다.
- (a) 유체물에 입힌 물리적 손상을 말하며, 이에 따르는 사용불능으로 생긴 간접손해를 포함합니다.
  - (b) 물리적으로 손상되지 아니한 유체물의 사용불능으로 생긴 사용손해
- (11) “소송”이란 이 공제에서 보상되는 “신체장해”또는 “재물손해”를 이유로 손해배상을 청구하는 민사소송을 말합니다. “소송”에는 손해배상 청구에 대한 조정절차를 포함합니다.
- (12) “귀하의 생산물”이란 다음을 말합니다.
- (a) 아래의 사람이 제조, 판매, 취급, 공급 또는 처분하는 부동산이외의 제품

- (i) 귀하
  - (ii) 귀하의 이름으로 거래하는 타인
  - (iii) 귀하가 인수한 사업이나 취득한 자산에 관련된 개인 또는 단체
- (b) 위 “(a)”의 제품에 관련하여 공급된 용기(차량은 포함되지 않음) 재료, 부품 또는 장치
- “귀하의 생산물”에는 위 (a) 또는 (b)에 포함되는 품목의 적합성, 품질, 내구성 또는 성능에 대한 보증 또는 설명서를 포함합니다.
- “귀하의 생산물”에는 판매하지 않고 타인이 사용하도록 임대하거나 비치한 자동판매기 등은 포함되지 않습니다.

(13) “귀하의 작업”이란 아래의 경우를 말합니다.

- (a) 귀하가 시공했거나 귀하를 대신하여 수행한 작업
  - (b) 위 (a)의 작업에 관련하여 공급된 재료, 부품 또는 장치
- “귀하의 작업”에는 위 (a) 또는 (b)에 포함되는 품목의 적합성, 품질, 내구성 또는 성능에 대한 보증 또는 설명서를 포함합니다.

## 4 제3부문 기업휴지 위험담보

### 4.1 보상하는 손해

조합은 공제기간동안에 제1부문 재물손해 및 내재결함 특별약관에서 담보되고, 피공제자의 영업에 필요한 담보목적물에 발생한 우연하고도 급격한 물리적인 손해나 손실(이하 “사고”라 합니다)의 직접적인 결과로 인해, 피공제자의 담보된 사업의 영위가 중단되거나 방해되었다면, 조합은 증권상의 공제조건에 따라 이로 인한 총이익 상실을 보상하여 드립니다.

만약 보상되는 손실 또는 손해가 발생하였을 경우, 본 증권에서 보상받을 공제금액은 담보명세서에 표기된 각 항목의 공제가입금액을 감액시키지 아니합니다. 그러므로, 공제기간 중 완전공제가 유지됩니다.

### 4.2 면책조항

조합은 아래의 사항으로 야기된 총이익상실은 보상하지 아니합니다.

- (1) “사고”와 관련 없는 환경하에서의 총이익 상실
- (2) 변경, 추가 및 개선 작업으로 야기된 공사연장으로 인한 총이익 상실
- (3) 어떠한 공권력에 의해 부과된 제한 혹은 명령으로 야기된 공사연장으로 인한 총이익 상실

### 4.3 적용규약

#### (1) 공제가입금액

이 증권의 담보명세서에 명기된 기업휴지에 대한 공제가입금액은 담보사업에 의한 총이익으로 합니다.

총이익은 변동비를 초과하는 매출액으로 합니다.

매출액은 담보사업영위의 과정에서 제품, 생산물, 용역의 제공, 배달 혹은 제공으로서 피공제자가 얻었거나 얻을 금액입니다.

변동비는 매출액과 함께 직접적으로 변동하는 비용입니다.

연간매출액은 “사고” 발생 직전 12개월간의 매출액을 말합니다.

표준매출액은 “사고” 발생 직전 12개월 기간 중에서 보상기간에 해당하는 기간 동안의 매출액을 말합니다.

총이익률은 “사고” 발생 직전 회계연도 동안 매출액에 대한 총이익의 비율입니다.

## (2) 보상의 기초

이 부문에서 보상하는 담보는 (i)매출액의 감소 및 (ii)작업비용증가로 인해 발생한 총이익 상실금액으로 한정하여 담보하며, 아래와 같이 산정합니다.

(a) 매출액의 감소 : “사고”로 인하여 보상기간 동안의 매출액이 표준매출액에 미달된 매출감소액에 총이익률을 곱하여 산출한 금액

(b) 작업비용의 증가 : 매출액의 감소를 방지 또는 경감하기 위하여 지출된 필요하고도 유익한 비용. 다만, 이러한 비용을 지출하지 아니하였더라면 사고로 인해 보상기간 동안에 매출액의 감소가 생겼을 경우에 한합니다. 그러나, 이 비용은 이로 인하여 방지되는 매출감소액에 총이익률을 곱하여 산출한 금액을 초과하여 보상하지는 아니합니다.

총이익에 포함된 비용으로서 조업이 중단 또는 휴지됨으로서 보상기간 중에 지출이 중지되거나 감소되어 절약된 비용은 손해액에서 공제합니다.

보상기간은 “사고”발생일로부터 시작되어 최대보상기간을 초과하지 않는 기간, 즉, 담보된 사업에 그 결과로서 영향을 미치는 기간을 말합니다.

보상은 공제기간의 보상기간에 대한 비율만큼 감액됩니다.

공제기간은 사고일로 부터 시작됩니다.



(3) 기타 조항

총이익률, 연간매출액 및 표준매출액에 대하여, 사업의 추세와 사고가 없었더라면 사업에 영향을 주었을 변화나 상황을 최대한 반영하여 조정함으로써 사고가 없었더라면 해당기간동안 실제로 발생할 수 있는 결과에 최대한 이르도록 하여야 합니다.

(4) 일부공제

사고가 발생되어 공제가입금액이 총이익률을 연간매출액(또는 최대보상기간이 12개월과 다른 경우, 비례적 증가 또는 감소를 감안하여)에 적용하여 산출한 금액보다 적은 경우에는 비율적으로 감액지급 됩니다.

## 5 일반면책조항

이 일반면책조항은 이 증권의 전 부문에 적용됩니다.

별도의 명시적인 합의가 없는 한 이 공제는 직·간접을 불문하고 아래의 사항으로 기인 또는 관련하여 생긴 손해에 대하여는 이를 보상하지 아니합니다.

### 5.1 전쟁 및 관련위험

이 증권은 아래와 같은 것으로 인한 손해, 사고, 배상책임은 직접적이든 간접적이든, 원인, 과정, 결과이든 관계없이 보상하지 아니합니다.

(a) 전쟁, 침략, 외적의 행위, 적대행위 혹은 전쟁과 같은 행위(선전포고의 유무를 불문함), 내란

(b) 모반, 군사봉기, 민중봉기, 반란, 혁명, 군사력이나 찬탈자의 폭력, 계엄령 혹은 포위상태, 국유화, 몰수, 징발, 강탈, 정부기관 또는 공공기관에 의한 재산의 어떠한 손해 또는 손실, 테러

(c) 동맹파업, 소요, 폭동

조합이 상기의 면책규정을 이유로 하여 어떠한 손실, 손해 또는 배상책임이 이 공제에서 담보되지 않는다고 주장하거나 소송을 제기할 경우에 이러한 손실, 손해 또는 배상책임이 이 공제에서 담보된다는 거증책임은 피공제자에게 있습니다.

### 5.2 핵위험

이 증권은 다음의 (a)와 (b)에 의해 직·간접으로 발생되거나 또는 연유되는 하기

(1), (2)의 내용은 보상하여 드리지 아니합니다.

(1) 어떠한 목적물에 불문하고 목적물에 대한 손실, 파괴 또는 손해, 또는 그로부터 발생하는 손실이나 비용, 또는 결과적 손실

(2) 어떠한 성질에 불문하고 법률상의 배상책임

(a) 핵연료로 또는 핵원료 연소과정에서 나오는 핵폐기물로 인한 이온방사 또는 방사능 오염

(b) 방사성 유독 폭발물 혹은 그 밖의 핵폭발 또는 핵성분을 갖고 있는 유해 물질

### 5.3 고의적인 행위

이 증권은 직·간접을 불문하고 피공제자 또는 그의 관리자의 어떠한 고의적인 행위, 실수 혹은 태만으로 야기되거나 가중된 손해에 대해서는 보상하지 아니합니다.

## 6 일반조건

이 일반조건은 이 증권의 전 부문에 적용됩니다.

### 6.1 증권의 구성

이 증권은 담보명세서, 각 부문, 규약, 일반면책조항, 일반조건, 특별약관 및 기타조건으로 구성되어 있습니다. 그리고 특별한 해석이 있는 용어 또는 표현은 이 증권에 걸쳐 일관되게 통용됩니다.

### 6.2 공제조건외의 준수조항

조합의 보상책임에 전제하여 피공제자는 피공제자가 이행해야 할 사항과 이 증권의 제조건을 적절히 준수하고 이행하여야 합니다.

### 6.3 공제목적물의 변경

만약 공제대상 계약에 관련된 사항이나 계약의 수행, 당 공제 및 담보위험의 정도에 있어 어떠한 변동사항이 발생하는 경우, 피공제자는 즉시 서면으로 조합에 변동사항에 대해 통지하여야 하며, 조합이 합리적으로 요청하는 보다 상세부분에 대한 질의 및 자료요청에 대해 신속히 응하여야 합니다.

위험의 증가가 발생하는 경우에는 이 공제의 유지여부는 조합과 피공제자간에 서면으로 합의되는 공제조건에 따르며, 필요한 경우 보상범위와 공제료는 소정의 절차에 따라 조정되어야 합니다.

### 6.4 손해방지의무

피공제자는 공제기간동안 사고로 인한 손실 및 손해방지와 공제목적물의 안전을 위하여 적절한 예방조치를 취하여야 하며, 특별히 모든 법률적 필수사항과 관리요청사항을 준수하여야 합니다.

이 증권하에서 보상받는 사고가 발생하는 경우, 그 사고로 인한 손실이나 손해를 최소화시키고, 사고발생부분 또는 공제목적물의 다른 부분의 재발을 방지하기 위하여 필요한 조치를 즉각 자신의 비용으로 취하여야 합니다.

### 6.5 접근 및 조사

조합의 대리인은 적절하다고 판단되는 시기에는 담보목적물의 전부 또는 일부를 조사, 검토할 권리를 가지며, 아울러 합리적으로 요청되는 경우 이 공제에서 담보되는 위험에 관련되는 자료 및 정보에 대하여 조합에 제공하셔야 합니다.

## 6.6 사고의 통지

이 증권에서 공제금이 지급될 가능성이 있는 사고가 발생한 경우,

- (1) 피공제자는 담보명세서에 기재된 주소로 유선상으로 사고의 성격 및 규모를 지체 없이 통지하셔야 하며, 가능한 빨리 서면통지 하셔야 합니다.
- (2) 가능한 빨리 조합이 요청하는 사고와 관련된 정보와 문서자료를 제공하셔야 합니다.
- (3) 피공제자는 손상된 공제목적물을 보전하여 조합의 조사가 가능하도록 하여야 합니다.
- (4) 도난, 강도 또는 악의적인 행위로 인하여 손실이나 손해가 발생하는 경우 피공제자는 즉시 공공기관에 연락하여 분실된 자산을 되찾고, 관련 행위자를 찾아 적절한 기소를 할 수 있도록 하여야 합니다.

조합은 사고 발생 14일 동안 사고내용을 통보받지 못하면 관련 손실이나 손해에 책임을 지지 않습니다.

이 조항에 따른 통지 후, 피공제자는 ----- 를 초과하지 않는 소규모 손해에 대한 수리나 대체를 진행할 수 있습니다.

그렇지 아니하는 경우에는 조합의 대리인이 수리 또는 교체가 이루어지기 전 해당 손실이나 손해를 조사할 수 있도록 하여야 합니다. 만약 조합의 대리인이 사고통지후 (합리적으로 가능한 경우) 45일 이내에 조사를 수행하지 않는다면 피공제자는 수리 또는 교체를 진행할 수 있습니다.

만약 손해배상청구가 이루어 졌지만 조합에 의해 거절되고 난 후, 3개월 동안 다른 조치나 소송 또는 중재의 요청이 이루어 지지 않은 경우에는 그 배상청구소송은 취소된 것으로 간주되어 이 공제에서 보상되지 않습니다.

## 6.7 대위권

피공제자는 조합의 비용으로 조합이 이 증권에 따라 손해를 보상함으로써 취

득 또는 대위하게 되는 제3자에 대한 권리 및 손해배상 청구권의 행사 또는 손해 배상을 받는데 필요하거나 정당하게 요구되는 모든 행위 및 사항을 행하거나 이에 협조하고 이를 행하는 것을 허용하여야 합니다. 이 경우의 모든 행위 및 사항들은 이 조합의 보상전후를 불문하고 필요하게 되거나 요구될 수 있습니다.

## 6.8 중재조항

피공제자와 조합이 손해액에 대하여 합의하지 못할 경우, 손해액은 자격을 갖추고 이해관계가 없는 2인의 중재인에 의해 확인을 받을 수 있습니다. 피공제자와 조합은 각기 1인의 중재인을 선정하고, 선정된 2인은 자격을 갖추고 이해관계가 없는 1인의 심판을 선정합니다. 중재인들은 공동으로 손해액을 조사 평가하되, 재조달가액은 각기 제출하여야 하며, 의견이 상이할 경우 그 차이를 심판인에게 제출하여 이에 대한 심판인의 판정에 따라 손해액이 결정됩니다. 각 당사자들은 자신이 선정한 중재인에게 각각 용역수수료를 지급하며, 조사 비용과 심판인에 대한 용역수수료는 각기 동등하게 부담합니다.

## 6.9 손해분담

이 증권은 손해분담이 적용되지 않으며, 오직 다른 공제에 의해 보상받을 수 없는 경우에만 보상받을 수 없는 만큼 보상합니다.

## 6.10 사기적 손해배상청구

피공제자 혹은 피공제자를 위한 손해배상청구에 사기가 있거나, 손해배상청구와 관련하여 피공제자 또는 피공제자를 위한 대리인이 사기적 수단과 방법을 사용한 경우에는 해당 청구는 보상받을 수 없으며, 이 공제하에서 무효입니다.

## 6.11 공제료/이재보상금 지급 특별약관

(a) 우리조합은 공제료를 원화로 영수 또는 환급할 때에는 청약일 또는 배서일의 한국외환은행 1차고시 전신환 대고객 매도율로 환산한 원화로 합니다.

- ① 공제료 : 청약일
- ② 추가 및 환급공제료 : 배서일
- ③ 해지환급공제료 : 해지일
- ④ 분납공제료 : 분납응당일

(b) 공제금은 지급일의 한국외환은행 1차고시 전신환 대고객 매도율로 환산한 원화 또는 이에 해당 하는 외환증서로 지급하여 드립니다.

## 6.12 계약취소

본 증권은 특정부분에 있어서의 잘못된 제출, 기술, 고지가 있는 경우에는 취소될 수 있습니다.

## 6.13 공제금 지급

조합은 지급공제금이 결정되면 지체 없이 공제금을 지급합니다. 그러나 피공제자는 조합이 손해를 통지받고 보상할 책임을 인정하는 경우, 해당 사항하에서 지급할 수 있는 최저액을 가지급 공제금으로 청구할 수 있습니다. 보상책임이 확정되지 않거나 피공제자의 관리영역내에 있는 아래의 사유로 공제금을 지급할 수 없는 기간 동안은 공제금지급을 중지합니다.

- (1) 조합에게 필요한 증거가 제출되지 않음으로서 피공제자의 보상청구권에 의문이 있는 경우
- (2) 사고와 관련하여 경찰의 조사 또는 형법에 의한 심문이 완결되지 않은 상태로 진행 중인 경우

## 6.14 파산 및 지급불능

피공제자 또는 피공제자를 이루는 주체의 파산이나 지급불능의 경우 조합은 그러한 파산이나 지급불능을 이유로 공제금지급을 거절할 수 없습니다.

## 6.15 약정위반

이 증권의 조항 및 그에 첨부된 특별약관상의 약정이나 조건을 위반한 경우, 이 공제계약은 그러한 약정이나 조건이 위반된 날로부터 무효가 됩니다.

## 6.16 공동공제 특별약관

다음 사항을 추가 합의합니다.

- a. 이 공제증권에 나오는 "조합"이라는 용어는 스케줄에 명기된 서명회사를 의미합니다.

- b. 이 공제증권은 증권상의 제반의무 또는 발생비용에 대해 스케줄에 명기된 각 참여사 지분비율에 한하여 책임을 집니다.

#### 6.17 공제료분납 특별약관

이 공제증권 하에서의 공제료는 아래와 같이 ( ) 분납 조건으로 합니다.

조합이 공제계약에 따라 공제금을 지급하는 경우, 공제금이 이미 받은 공제료를 초과하는 경우에는 미납입 공제료 전액을 공제한 잔액을 드립니다.

조합은 제2회 이후의 분납공제료가 위에 약정한 기일까지 납입되지 않았을 때에는 30일간의 납입유예기간을 둡니다. 이 유예기간동안에 생긴 사고에 대하여는 보상하여 드립니다.

조합은 유예기간 만료 전 최소 7일전에 계약효력상실을 예고하고, 그 후 계약자가 공제료를 유예기간 만료일까지 납입하지 아니하면 유예기간이 끝나는 날의 다음날부터 이 공제계약의 효력은 상실됩니다.

#### 6.18 서기 2000년 부담보 추가약관

- (a) 조합은 보통약관 및 특별약관의 제조건, 제규정에 불구하고 피공제자의 소유여부에 관계없이 컴퓨터, 자료처리시스템, 마이크로칩, 운영체제, 마이크로프로세서, 집적회로 및 이와 유사한 장치, 컴퓨터 소프트웨어 또는 이들을 사용하거나 이들과 관련된 생산물, 서비스, 자료 기능에 있어 어떤 날짜를 정확한 달력날짜로 인식, 처리, 구별, 해석 혹은 받아들일 수 없음으로 인하여 발생하는 모든 형태의 직접 또는 간접손해를 보상하지 아니합니다.
- (b) 조합은 위와 관련된 결함, 논리체계 등을 교정하기 위한 정보처리시스템(EDPS) 또는 그 관련기기 일부분을 수리하거나 수정하는 비용은 보상하지 아니합니다.
- (c) 조합은 상기 (a)에 기술한 것과 같은 날짜와 관련된 잠재적인 또는 실제적인 고장, 오작동, 부적합 등을 확인, 수정, 시험하기 위하여 피공제자가 자신이나 타인에게 행하였거나 타인으로부터 받은 어떠한 조언, 지도, 설계의 평가, 설치의 검사, 유지관리, 수리 또는 감독상의 오류, 부적절, 오작동으로 인하여 발생하는 손해와 결과적 손실도 보상하지 아니합니다.
- (d) 상기 (a), (b), (c)에 기술한 손해 또는 결과적 손실은 다른 사고원인과 병합 또는 관련된 경우에도 보상하지 아니합니다.



## 1. 구조물하자담보 특별약관

조합은 담보목적물의 지속성, 안전성 및 내구성에 필수적인 하중지지부문에 잠재되었거나 혹은 내재된 하자나 결함으로 인해 우연하고도 급격하게 발생한 물리적 손실이나 손해를 보상하여 드립니다.

잠재적 또는 내재적 하자나 결함은 이 증권의 발행일까지 발견되지 않았던 설계, 작업 또는 자재에 있어서의 하자나 결함에 기인되는 제하자나 결함을 의미합니다.

이 특별약관의 목적상 자재나 작업상의 하자 또는 설계, 도면, 시방서상의 실수로 인한 결함 또는 담보목적물의 지속성, 안정성 및 내구성에 영향을 미치지 않는 균열에 전적으로 기인된 물리적인 손실이나 손해는 지금까지 없었던 것으로 간주합니다.

하중을 받는 부분 이외의 부분에 대한 손실 또는 손해는 하중을 받는 부분에 있어서의 우연하고도 갑작스런 물리적인 손실이나 손해로부터 직접적으로 결과된 부분에 있어서만 보상하여 드립니다.

전기적 및 기계적 장치, 급수 및 가스 분배, 냉온장치, 표면마감, 창문, 문, 바닥재, 칸막이벽, 울타리, 포장, 조경, 배수 및 하수시스템의 잠재 또는 내재된 하자 및 결함에 의해 발생한 손해 및 손실은 담보하지 않습니다.

상기 언급되어진 손실이나 손해의 발생 직전에 해당 공제목적물의 교체 또는 수리가 이미 필요하였었다면 그에 해당하는 비용은 보상되지 않습니다.

## 2. 기계고장담보 특별약관

이 증권의 부문 1. 재물손해의 면책조항 2.2 (3)에 관계없이 이 증권은 담보대상인 기계 또는 전기장치가 기계적 또는 전기적 고장의 직접적인 원인으로 인해 직접적으로 우연하고도 갑작스런 물리적 손실이나 손해가 발생하는 경우 이를 보상합니다.

하지만, 이 공제가 개시될 때 이미 존재하였고 피공제자나 그의 관리자가 알고 있었던 전기, 기계장치의 하자나 결함에 의해 발생되거나 가중되어 손실이나 손해가 발생하는 경우에는 그 손실이나 손해가 직·간접임을 불문하고 보상하지 않습니다.

### 3. 동맹파업, 소요 및 폭동으로 인한 손해담보 특별약관

약관상의 일반면책조항 중 5.1의 (C)항은 삭제되며 다음의 내용으로 대체됩니다.

(C) 민중봉기에 상당하는 시민폭동

#### 4. 대위권포기 특별약관

조합은 이 증권의 보통약관 및 특별약관의 규정에 관계없이 손해발생시에 피공제자 또는 피공제자와 소유, 관리, 또는 기타 이해관계를 갖고 있으며, 이 공제에서 담보되고 있는 개인이나 조합, 법인체에 대하여 대위권을 행사하지 않습니다.

## 5. 정치적 위험 부담보 특별약관

원인의 직접, 간접을 불문하고 다음의 원인으로 의하거나, 원인에서 발생한 손실 또는 손해는 보상하여 드리지 아니합니다. :

- 1) 전쟁, 침략, 외적의 행위, 적대행위, 전쟁유사행위(선전포고의 유무를 묻지 아니합니다.), 또는 내란
- 2) 합법기관에 의한 일시적 또는 영구적인 몰수, 징발 또는 압류
- 3) 민중봉기 또는 그에 상응하거나 그 일부인 폭동, 민요, 군사 봉기, 반역, 모반, 반란, 군사력, 찬탈자의 폭력, 계엄령 또는 포위상태 또는 이러한 계엄령, 포위상태를 공포 유지토록 하는 사건
- 4) 개인 또는 조직체에 관련하거나 이를 대리하는 자에 의한 테러 행위

상기의 테러 행위란 정치적 목적으로 폭력을 사용하거나 민간인 또는 그 중 일부를 위협할 목적으로 행사하는 폭력을 의미합니다.

어떤 행위나 소송에서 손해가 이 조건에서 보상되지 아니함을 피공제자가 주장할 경우 이 손해가 보상된다는 거증책임은 피공제자가 져야 합니다.

공공기관에 의한 조치의 결과로 피공제자에게 지급될 공제금이 감액될 경우, 공제자의 책임은 해당 내용에 따라 감소합니다. 공공기관의 명령의 결과로, 또는 어떤 원인으로 인하여 피공제자가 공제금에 대한 변상금을 받을 경우, 조합은 그에 상응하는 금액을 되돌려 받습니다.

## 6. 정보기술 조항

이 조항에서 재물 손해란 실질적인 재물에 발생한 물리적 손해를 의미합니다.

재물에 발생한 물리적 손해는 데이터 또는 소프트웨어에 발생한 손해를 포함하지 않습니다. 특히 원형에서 변형되거나 변조 또는 삭제로 인하여 데이터, 소프트웨어 또는 컴퓨터 프로그램에 발생한 유해한 변화는 재물 손해에 포함되지 않습니다.

결론적으로 다음의 손실 또는 손해들은 이 조항에 의하여 담보되지 않습니다.

- 1) 원형에서 변형되거나 변조 또는 삭제로 인하여 데이터, 소프트웨어 또는 컴퓨터 프로그램에 발생한 유해한 변화와 같은 데이터 또는 소프트웨어에 발생한 손실 또는 손해, 그리고 이러한 손실 또는 손해로 야기된 기업휴지손해. 그러나 이 면책조항에도 불구하고, 재물에 발생한 담보되는 물리적 손해로 인하여 직접적으로 데이터 또는 소프트웨어에 발생한 손실 또는 손해는 담보됩니다.
- 2) 데이터, 소프트웨어 또는 컴퓨터 프로그램의 작동, 유용성, 사용범위, 또는 접근성의 손상으로부터 야기된 손실 또는 손해. 그리고 이러한 손실 또는 손해로 발생한 기업휴지손해.

## 7. 테러행위 면책특별약관

본 특별조항은 보통약관 및 여타의 특별약관 내용을 아래와 같이 수정합니다.

### 테러행위 면책

조합은 실제 또는 발생이 예견되는 테러사고를 저지 또는 방어하는 행위를 포함하는 테러행위로 인한 직접적 또는 간접적으로 발생한 손해액을 보상하지 않습니다. 동시적 또는 연속적으로 테러행위로 귀결되는 여타의 원인 또는 행위와 상관없이 그 손해액은 면책됩니다.

테러행위란 개인, 집단 또는 재물에 가해지는 아래의 행위를 지칭합니다.

1. 아래의 행위 또는 그 행위의 사전준비와 관련된 행위
  - 가. 물리력 또는 폭력의 사용 또는 위협, 또는
  - 나. 위태로운 행위의 위협 또는 의뢰
  - 다. 전자, 통신, 정보 또는 공학적 시스템을 간섭 또는 차단하는 행위의 수행 또는 의뢰
2. 아래중 하나 또는 양자가 적용될 때,
  - 가. 정부나 민간인 또는 그 중의 일부를 협박하거나 위협 또는 경제의 일부를 혼란 시키고자 하는 의도
  - 나. 정치적, 이념적, 종교적, 사회적 또는 경제적 목적 또는 이론이나 이념을(또는 그 이론이나 이념에 반대를) 표현할 목적으로 정부를 위협하거나 협박하려는 의도가 있을 경우

상기 1항 또는 2항 이외에 본 특별약관은 아래의 테러행위로 인한 손해액을 보상하지 않습니다.

1. 직접적 또는 간접적인 핵반응, 방사능 또는 방사능 오염으로 귀결되는 핵물질의 사용, 방출 또는 유출과 관련된 행위
2. 병원균이나 독성의 생화학 물질을 살포 또는 사용하는 행위
3. 병원균이나 독성의 생화학 물질 살포할 경우, 테러행위의 목적이 그러한 물질의 살포일 것

다만, 상기에도 불구하고 이 면책약관은 상해손해에 대하여는 적용하지 아니합니다.

## 8. 증액 조항(공제가입금액 자동 증액)

동 공제의 제1부문의 가입금액은 명세서에 나타나 있는 총 계약 금액입니다. 동 공제에서 담보되는 공사목적물의 계약금액이 공제기간내에 증액될 경우, 공제가입 금액은 자동적으로 증액됩니다. 그러나 증액의 한도는 명세서에 나타나 있는 금액의 ( )를 초과하지 않으며, 초과 증액분에 대한 것은 공제자의 동의를 요구합니다. 동 특약은 피공제자의 추가보험료 납입을 전제로 합니다.



## 9. 석면 부담보 특별약관

조합은 이 증권하에서 여타의 원인 또는 행위와 상관없이 석면과 관련된 모든 배상책임 손해에 대하여 담보하여 드리지 않습니다.

## 10. 교차배상책임 특별약관

조합은 이 증권과 그의 특별약관에 포함된 제조건, 제면책 조항, 제규정에 관계없이 피공제자가 합의된 추가공제료를 지불한 조건으로 조합은 스케줄에 기재된 모든 피공제자가 이 증권의 제3자 배상책임으로 담보되며 각 피공제자에 대하여 별도의 공제증권이 발행된 것으로 간주합니다. 다만, 이 특별약관에서 아래와 관련된 책임은 피공제자에게 보상하지 않습니다.

- 보통약관의 제1부문에 의하여 담보되었거나 담보될 수 있는 항목(보상한도 또는 초과로 인하여 보상받지 못한 경우에도)
- 치명여부에 관계없이 산업재해보상보험이나 사용자배상책임보험에 담보되었거나 담보될 수 있는 종업원 또는 근로자의 신체상해 또는 질병

1사고 또는 동일한 사건으로 인한 연속적인 사고들의 경우 조합의 총보상한도액은 스케줄에 기재된 보상한도액을 초과하지 않습니다.