

상품요약서

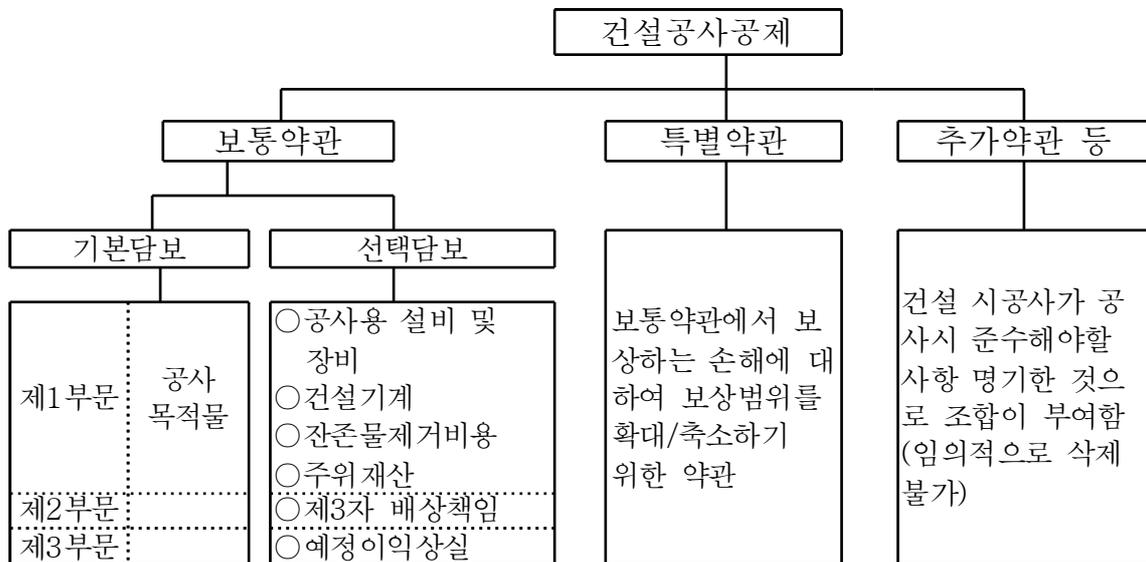
(건설공사공제 - 독일식)

1. 상품개요

건설공사공제는 발주자, 시공사 및 기타 공사관계자가 시공 중 각종 사고 및 자연재해로 인하여 발생하는 공사 목적물 등에 대한 손해와 타인(제3자) 등에 입힌 손해 등을 보상하는 상품

2. 약관구성

□ 약관구성 = 보통약관(Munich Re's Policy Form) + 추가약관 + 특별약관 + 추가특별약관



※ 건설공사공제는 전위험 담보(All Risks)의 형식을 취하고 있어 약관상 보상하지 않는 손해로 열거되지 아니한 모든 손해에 대하여 보상
 - 보상하지 않는 손해 중 일부 위험은 특별약관을 첨부한 경우에 보상 가능

3. 주요 담보내용

가. 보통약관 : 건설공사공제 보통약관(독일식)

1) 기본담보

- 공사목적물(Contract Works)에 입은 재물손해
공사의 목적물(본공사), 공사용 재료, 공사용 가설물, 건설부지에 대한 예비작업(굴착, 정지작업) 포함.

2) 선택담보 : 계약자의 선택

□ 제1부분 : 물적손해 (Material Damage)

- 건설설비 및 장비(Construction Plant & Equipment)
 - 가설건물, 작업준비시설, 골재 및 콘크리트 혼합설비 기계, 전기 및 급수설비, 작업도구 및 공구, 가교, 연료 등
 - 똑같은 종류, 똑같은 능력을 발휘할 수 있는 장비의 조달가액(New Replacement Value)으로 공제에 가입
- 건설기계(Construction Machinery)
 - 크레인, 굴착기, 불도저 등 도급업자의 소유이든 임차사용이든 관계 없이 부보되며, 일반도로용 차량(자동차 및 6종 중기)은 제외
 - 똑같은 능력을 발휘할 수 있는 장비의 신품금액(New Replacement Value)으로 공제 가입
- 잔존물제거비용(Costs for Clearance of Debris)
 - 건설공사공제에서 보상하는 사고가 발생한 경우에 이로 인한 잔해물을 공사장으로부터 제거하는데 발생한 비용
 - 사고발생시 잔존물을 제거하는데 발생될 수 있는 비용을 말하며 예상되는 제거비용을 별도로 설정

○ 주위재산(Surrounding Property)

- 공사장 또는 그 인근에 위치한 피공제자(발주자, 도급업자 등)의 소유, 보호, 관리 하에 있는 재물

□ 제2부분 : 제3자 배상책임 (Third Party Liability)

- 건설공사와 관련하여 작업현장이나 그 인근에서 제3자의 신체나 재물에 손해를 입힘으로써 부담하게 되는 법률상의 배상책임
- 현장 주변 상황을 감안하여 1회의 사고로 발생 할 수 있는 예상 최대 보상한도액을 설정
- 인당(Any One Person)과 1사고당(Any One Occurrence)으로 각각 보상한도액을 설정할 수도 있으며 통상 대인, 대물을 포함(Combined Single Limit)하여 설정

□ 제3부분 : 발주자 예정이익상실 담보 (Advanced Loss of Profits)

- 제1부분 하에서 담보될 수 있는 사고로 인하여 공사가 계획된 스케줄대로 완공되지 못함에 따라 피공제자인 발주자(Principal/Employer)가 입는 경제적인 손실(총이익상실액, 특별비용)을 담보

나. 주요특별약관

보통약관상의 담보위험을 일부 확장 또는 제한하거나 일부 공제조건을 변경하는 내용이며, 특별약관 첨부여부에 따라 동일위험에 대하여 다른 공제요율이 산출될 수 있음

주요 특별약관	주요 담보내용
동맹파업, 폭동 및 민중봉기로 인한 손해담보 특별약관(S.R.C.C. Clause)	동맹파업이나 소요, 폭동 등 이와 유사한 사태로 인하여 시공중인 공사목적물에 직접적으로 발생한 손해보상
유지담보 특별약관 (Maintenance Visits Cover)	공사시공자가 공사종료 후 하자보증의무에 따라 하자보수 작업 중에 발생하는 사고 보상
확장유지담보 특별약관 (Extended Maintenance Cover)	.공사시공자가 공사종료 후 하자보증의무에 따라 보수 작업 중에 발생하는 사고보상 .공사시공중에 사고원인이 있었음을 조건으로 하여 하자보증기간 내에 발생하는 사고보상

주요 특별약관	주요 담보내용
특별비용 담보 특별약관 (Cover of Extra charge for overtime, Nightwork, work on Public Holidays, Express freight)	손해복구 촉진을 위해 발생한 시간외 근무수당, 휴일근무수당, 및 급행운임(항공운임 제외)담보
설계결함담보 특별약관 (Cover for Designer's Risk)	설계결함으로 인하여 사고발생시, 설계결함이 있는 목적물 자체는 보상 불가. 그 외에 정상적으로 시공된 기타 목적물에 입은 손해는 보상
기계 및 설비의 시운전담보 특별약관 (Cover for Testing of Machinery and Installations)	건설공사공제에 포함된 기계 및 설비의 시운전 중에 발생한 손해를 보상받고자할 때 특약 첨부(4주 기본담보)
주위재산담보 특별약관 (Cover for Existing structures and/or Surrounding property)	공사현장에 인접하거나 주변에 있는 공사발주자 또는 공사 시공관계자의 보호, 관리 또는 통제하에 있는 재산에 발생한 손해 보상
진동, 지지대의 철거 및 약화에 관한 특별약관 (Cover for Vibration, Removal or weakening Support)	항타, 굴착등의 진동, 지지대의 철거 또는 약화로 인하여 공사현장 주위의 제3자에게 손해를 입혔을 경우 보상

본 상품 요약서는 상품의 주요내용만을 일부 요약한 것이므로 구체적인 내용은 반드시 공제약관을 참조하시기 바랍니다.